



Продажа

1-к квартира 33.0 кв.м.

Калининград, Чкаловск пос.

г Калининград, ул Лукашова, д 46



♦ руб. 4 450 000

Продается уютная 1-комнатная квартира на ул. Лукашова в г. Калининграде.

□ Квартира не угловая, расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома 2017 года постройки.

□ Общая площадь 33 кв.м, жилая 15 кв.м, кухня 9.6 кв.м, санузел совмещенный в кафеле.

□ Окна со стеклопакетами, балкон.

□ Отопление газовое автономное. Подогрев полов на кухне, в коридоре, ванной.

□ Преимущество 1 этажа - особенно подходит для пожилых людей и семей с детьми (место для колясок), в доме нет лифта.

□ Во дворе детская площадка, спортивная площадка. Возле дома открытая парковка. Рядом расположены детские сады, школа №11, поликлиника, почта, сетевые магазины в шаговой доступности. □ В 5 минутах ходьбы новая дорога на выезд из города и на Сельму. До моря 30 минут. □ Только за наличный расчет.

□ Прямая продажа, все документы готовы к сделке. □

Показ в удобное для Вас время, звоните! □

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);

- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов,

- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
[16:11:53.806119502]





Этаж: 1
Общая площадь: **33 м²**
Площадь кухни: **9.6 м²**
Количество санузлов: 1
Тип балкона: **балкон**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Отопление: **автономное газовое**
Теплый пол: **от газового котла**



Количество комнат: 1
Жилая площадь: **15 м²**
Тип кухни: **кухня-гостиная**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Состояние объекта: **хорошее**
Этажей в доме: 5
Год постройки дома: **2017 г.**
Тип автопарковки: **общая на территории**
Горячая вода: **от отопительного котла**

