



Продажа

1-к квартира 38.0 кв.м. ул. Докука

Калининград, Чкаловск пос.

г Калининград, ул Докука, д 9, кв 109



♦ руб. 3 800 000

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Документы готовы к сделке, полная стоимость с договоре! Цена НИЖЕ РЫНКА! Продается 1-комнатная квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ на ул. Докука в Центральном районе г. Калининграда, п. Чкаловск.

Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 2009 года постройки. Общая площадь 38.0 кв.м, жилая 17.1 кв.м, кухня 10.1 кв.м, санузел совмещенный. Лоджия застеклена. Сделан хороший ремонт. Отопление газовое автономное. В стоимость входит вся копусная мебель и частично техника.

Отличное расположение дома - экологически чистый, зеленый район, в 5 минутах ходьбы до леса. Во дворе детская площадка, доступные парковочные места. п. Чкаловск - зеленый район города со всей необходимой инфраструктурой - школа 11, современный детский сад 51 с бассейном, магазины, фитнес-клубы, кафе - все в пешей доступности. Прямой выезд на море - 20 минут на автомобиле, на электричке 30 минут. Транспортная доступность в любую точку города на автобусах и маршрутках.

Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала, документы готовы к продаже, без обременений и задолженностей, вся сумма в договоре. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

[16:11:53.806119502]





Этаж: **5**
Общая площадь: **38 м²**
Площадь кухни: **10.1 м²**
Тип санузла: **Совмещенный**
Вид из окон: **лес**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Этажей в доме: **5**
Материал стен: **кирпич**
Эпоха, проект (тип здания): **новостройка**

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **17.1 м²**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **лоджия**
Ремонт: **косметический**
Состояние объекта: **отличное**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Год постройки дома: **2009 г.**
Отопление: **автономное газовое**

