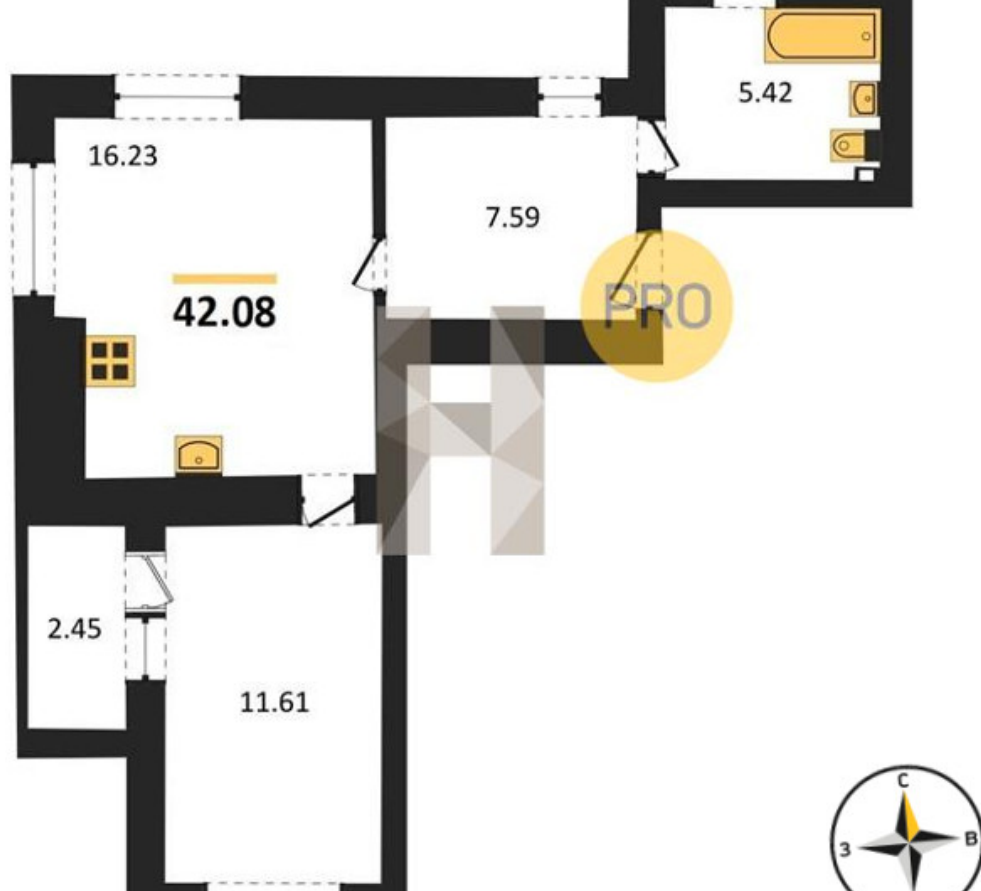




Продажа

1-к квартира 42.1 кв.м.

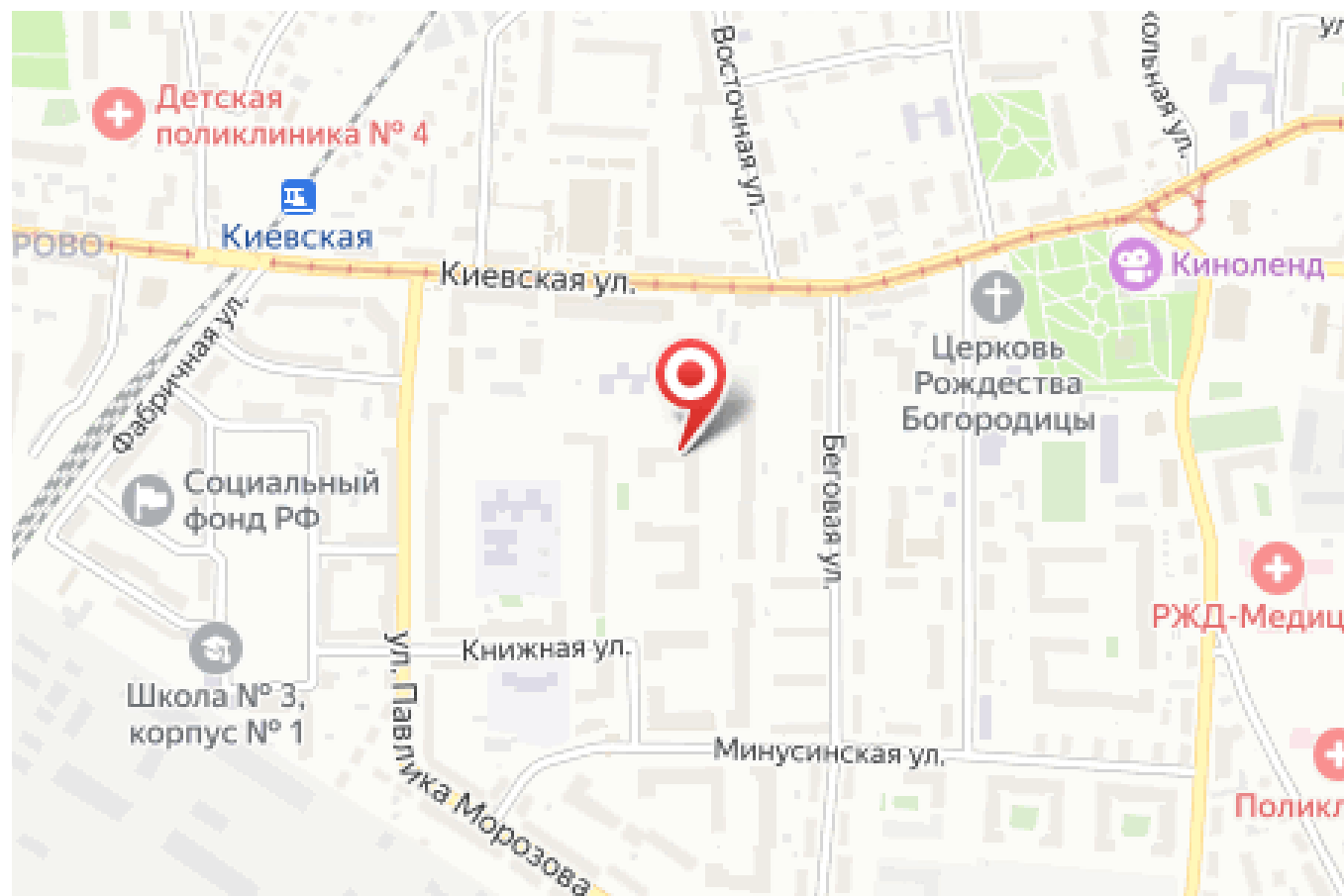
Калининград,

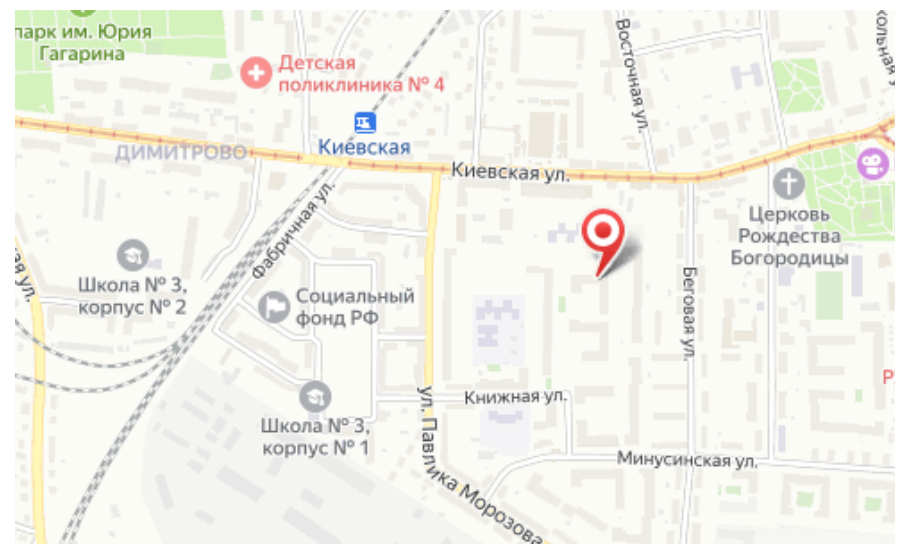
г Калининград, ул Минусинская, д 26

💎 руб. 4 983 440



Продается 1-комнатная квартира на улице Коммунистической в городе Калининграде. Квартира расположена на 5 этаже 8-этажного кирпичного дома 2022 года постройки (дом сдан).
Общая площадь 42.1 кв.м, жилая 11.6 кв.м.
Большая кухня 16.2 кв.м.
Просторный санузел с окном 5.42 кв.м.
Есть лоджия с панорамным остеклением.
Состояние - без внутренней отделки.
Отопление автономное от двухконтурного газового котла.
Территория дома благоустроена тротуарной плиткой, велодорожками, детской и спортивной площадками.
На придомовой территории предусмотрены парковочные места.
Рядом с домом находятся детский сад №5, супермаркет "Спар", Летнее озеро (отличное место для прогулок и отдыха).
В районе расположены другие детские сады, школа №3, магазины, кафе, аптека, поликлиника, остановки общественного транспорта.
Хорошая транспортная доступность.
[16:11:53.806119502]





Этаж: **5**

Общая площадь: **42.1 м²**

Площадь кухни: **16.2 м²**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2022 г.**

Интернет: **есть**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **11.6 м²**

Тип кухни: **отдельная**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **требует ремонта**

Состояние объекта: **отличное**

Этажей в доме: **8**

Материал стен: **кирпич**

Отопление: **автономное газовое**