



**Продажа**

**1-к квартира 42.7 кв.м.**

Калининград,

г Калининград, ул Старокаменная, д 3



**♦ руб. 4 200 000**

Продаётся 1-комнатная квартира 42.7 м<sup>2</sup> на 9 этаже 10-этажного кирпичного дома 2021 года постройки, расположенного в перспективном развивающемся районе города Калининграда по улице Старокаменная (Ленинградский район).

Общая площадь 42.7 м<sup>2</sup>, жилая – 13.8 м<sup>2</sup>, кухня – 12.5 м<sup>2</sup>.

Отопление автономное газовое, санузел совмещенный, лоджия остеклена.

Квартира не угловая, окна со стеклопакетами.

Состояние - без отделки.

В шаговой доступности детские сады, школы, продуктовые и продовольственные магазины.

Возможна продажа двух обустроенных кладовых помещений, находящихся в сухом подвале дома.

Подходит под все виды взаиморасчета, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);

работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);

оказываем полное юридическое сопровождение сделок;

организуем безопасное проведение взаиморасчетов;

выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **9**  
Общая площадь: **42.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12.5 м<sup>2</sup>**  
Тип балкона: **лоджия**  
Апартаменты: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **13.8 м<sup>2</sup>**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Этажей в доме: **10**  
Год постройки дома: **2021 г.**



