



Продажа

2-к квартира 43.6 кв.м.

Калининград,

г Калининград, ул Генерала Буткова, д 32А



♦ руб. 5 830 000

В центре Калининграда продается 1-комнатная квартира на ул. Генерала Буткова . Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного монолитного дома 2021 года постройки. Общая площадь 43.6 кв.м, жилая 17.2 кв.м, кухня 11.3 кв.м, санузел совмещенный. Есть открытый балкон.

Автономное газовое отопление, качественный серый ключ.

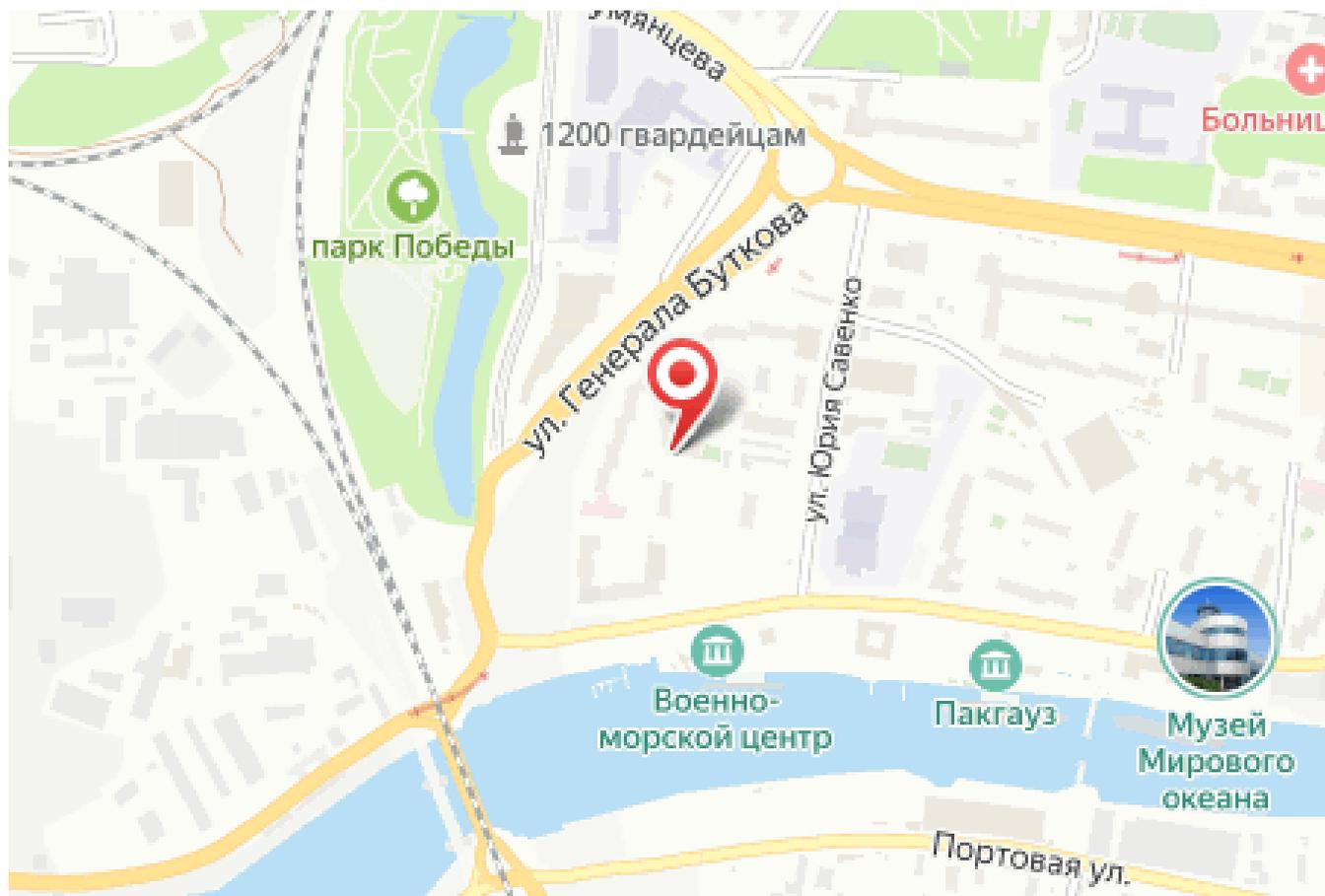
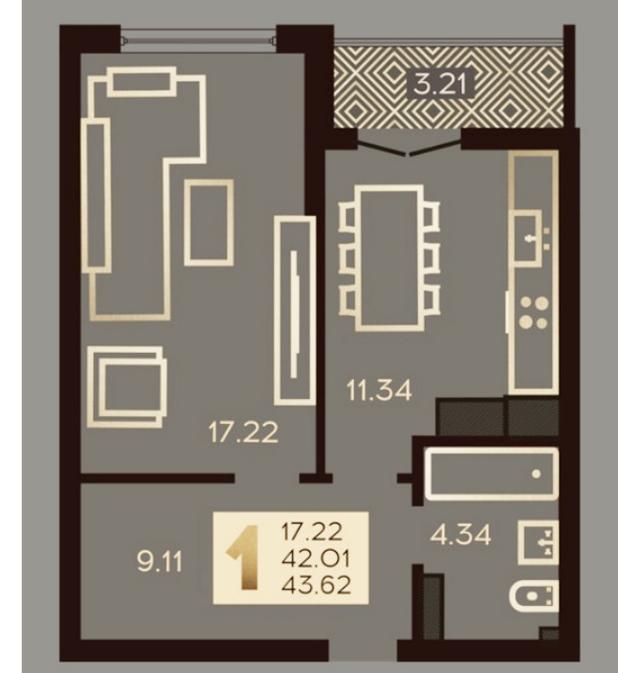
Для тех, кто хочет купить квартиру для сдачи в наем - это настоящая находка! Перепланировкой её можно разделить на 2 студии и зарабатывать в два раза больше!

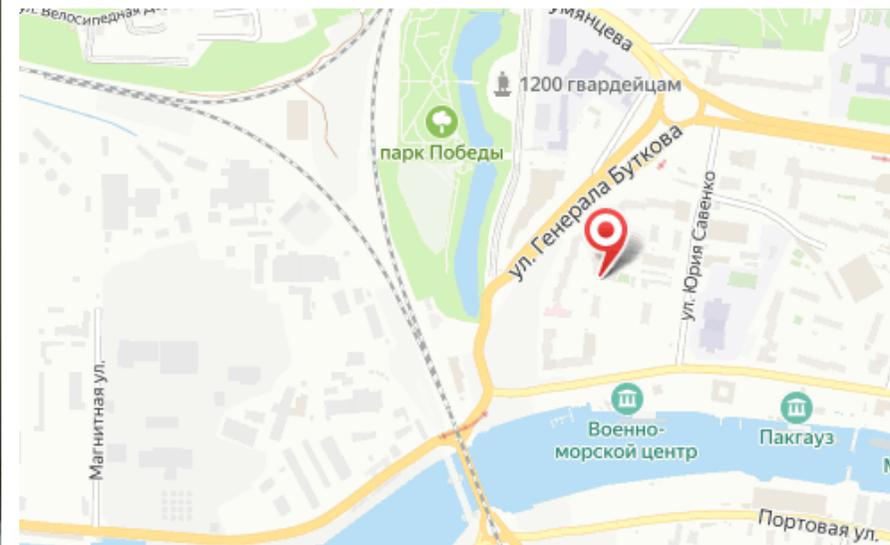
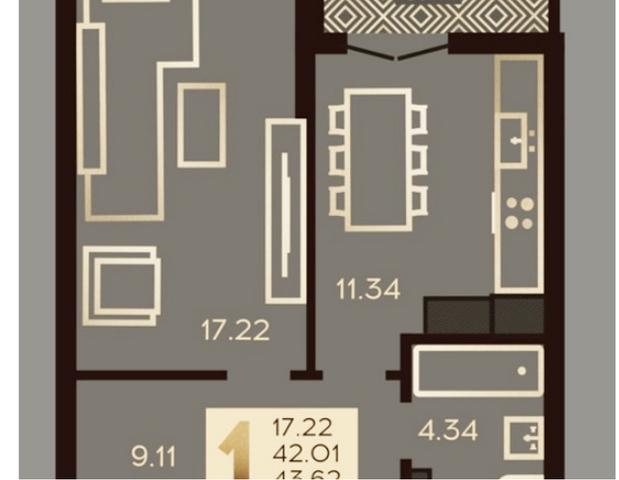
Благоустроенная территория, детские, спортивные и игровые площадки, спорткомплекс "Юность" с бассейном 50м ,залами для различных тренировок. Рядом в пешей доступности достопримечательности города: музей Мирового океана, Кафедральный собор на острове Канта, район старинных особняков Амалиянау, набережная с многочисленными магазинчиками янтаря, марципана и ресторанами.

Через дорогу лицеи № 35 и № 23 , ТЦ Виктория, Спар, остановки общественного транспорта.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. - подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [16:11:53.806119502]





Этаж: **2**

Общая площадь: **43.6 м²**

Площадь кухни: **11.3 м²**

Тип балкона: **балкон**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **монолит**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17.2 м²**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **требует ремонта**

Этажей в доме: **10**

Год постройки дома: **2021 г.**