



Продажа

1-к квартира 73.4 кв.м.

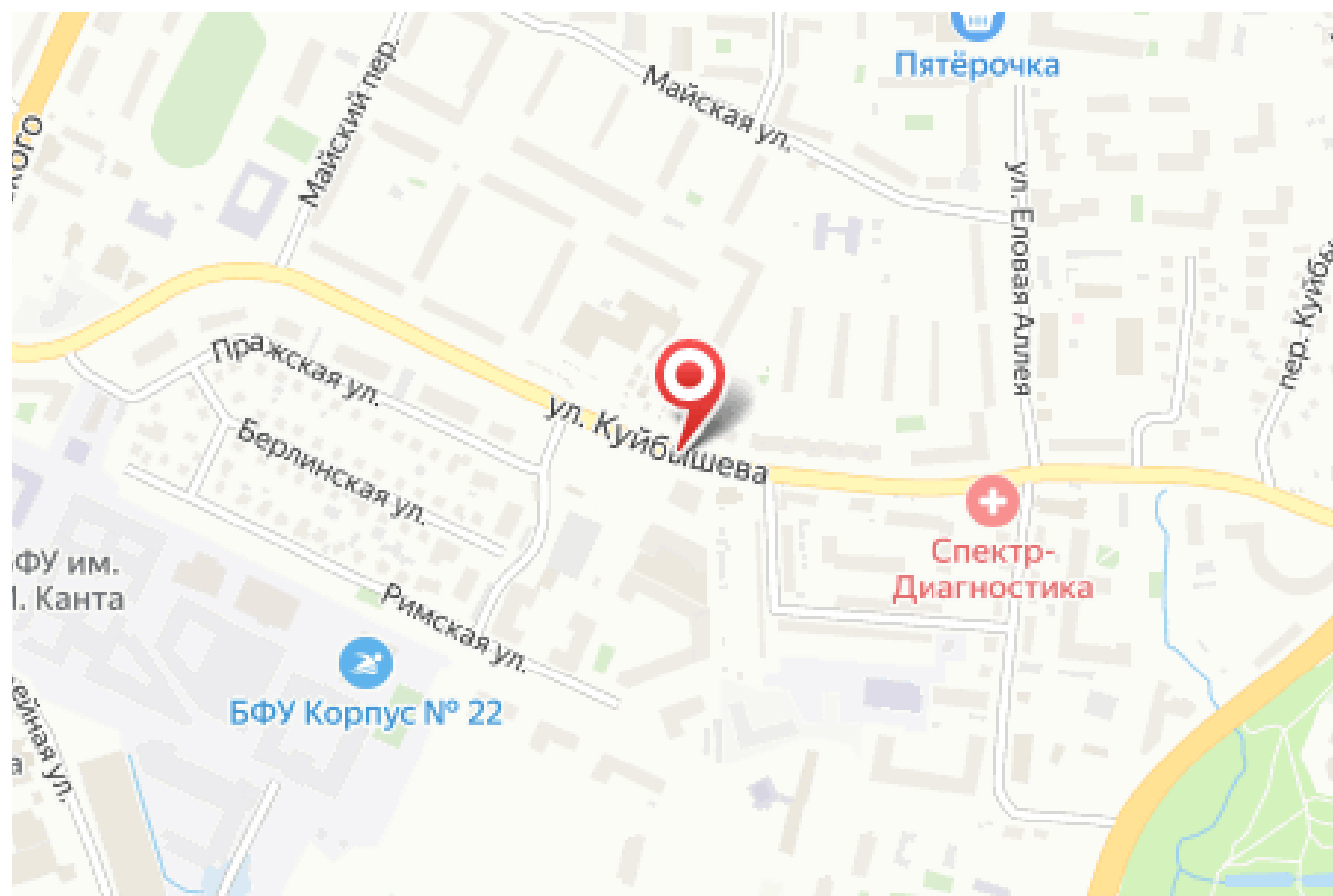
Калининград,

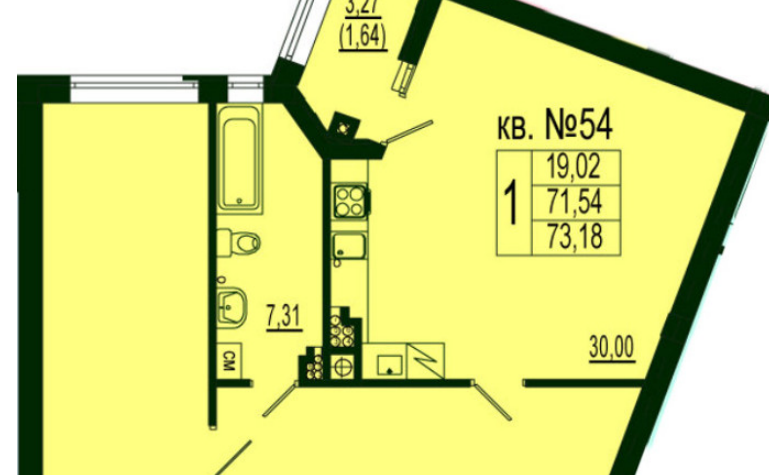
г Калининград, ул Куйбышева, д 2



💎 руб. 11 115 000

Продается большая 1-комнатная квартира на ул. Куйбышева в г. Калининграде в непосредственной близости от "Верхнего озера", которое является отличным местом для прогулок и отдыха. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома из керамического кирпича 2021 года постройки. Общая площадь 73.18 кв.м, жилая 19.02 кв.м. Просторная кухня-гостиная 30 кв.м. Большой санузел с окном (7.31 кв.м). Есть остекленная лоджия. Отопление автономное от двухконтурного газового котла. Состояние - без внутренней отделки. Территория дома огорожена, благоустроена тротуарной плиткой, зонами отдыха, детской и спортивной площадками с безопасным покрытием. Ведётся видеонаблюдение. В доме предусмотрена подземная парковка и гостевая на территории дома. В шаговой доступности расположены: школа №33, детский сад №123, супермаркет "Семья", "Виктория", остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность в любой район города. Быстрый и удобный выезд на побережье Балтийского моря. [16:11:53.806119502]





Этаж: **7**

Общая площадь: **73.4 м²**

Площадь кухни: **30.1 м²**

Тип балкона: **лоджия**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **блочный**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **19 м²**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **требует ремонта**

Этажей в доме: **9**

Год постройки дома: **2021 г.**