



Продажа

2-к квартира 41.5 кв.м.

Полесск,

Калининградская обл, г Полесск, ул
Пионерская, д 1



♦ руб. 2 700 000

СРОЧНАЯ продажа!!!

Продается 2-комнатная квартира в г. Полесске Калининградской области на ул. Пионерская, д.1. Самый центр города на реке Дейма. Город знаменит своей историей, рыбными ресурсами и водными каналами, которые выходят в залив- мечта для мясоков и тех кто любит комфорт вблизи природы. Ведется реконструкция набережной с обустроенной прогулочной зоной.

Квартира располагается на 5 этаже 5и этажного блочного дома . Фасад с новой отделкой. Квартира угловая с панорамными видами. Общая площадь 41.5 кв.м, жилая 29 кв.м (комнаты изолированные), кухня 6 кв.м, санузел отдельный. На горячую воду электрический бойлер, что существенно сокращает коммунальные платежи. Окна со стеклопакетами, застекленный балкон.

Тихий и спокойный район в самом сердце города для комфортного проживания. Рядом с домом вся инфраструктура. Продуктовые и продовольственные магазины, рынок, сквер, набережная для прогулок, автостанция.

Удобный выезд на дорогу во все направления. До центра Калининграда 35 мин.





Этаж: **5**
Общая площадь: **41.5 м²**
Планировка комнат: **Изолированные**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Ремонт: **косметический**
Состояние объекта: **хорошее**
Этажей в доме: **5**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**
Лифт пассажирский: **нет**

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **29 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Тип санузла: **Раздельный**
Окна выходят: **во двор и на улицу**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **блочный**
Доступ в здание: **аудиодомофон**
Лифт грузовой: **нет**

