



Продажа

2-к квартира 43.0 кв.м.

Донское,

Калининградская обл, Светлогорский р-н,
поселок Донское, ул Железнодорожная, д 3



♦ руб. 3 600 000

Продается 2-х комнатная квартира в поселке городского типа Донское, Светлогорский р-н Калининградской области. Поселок расположен на побережье Балтийского моря. Один из самых красивых пляжей в Калининградской области, широкий и малолюдный даже летом. От дома до набережной 10 минут пешком (800 м).

Общая площадь квартиры 43 кв.м, жилая 28.5 кв.м, кухня 6.5 кв.м, санузел совмещенный в кафеле. Окна со стеклопакетами, есть балкон. Вид из окон на частный сектор. Отопление центральное. Подогрев горячей воды от бойлера. Установлен счетчик на воду. Дом одноподъездный, двухэтажный, есть технический этаж. В доме всего 8 квартир. Хорошие соседи. Квартира расположена на 2 этаже.

За квартирой закреплен подвал и придомовой участок - под сад, огород, так же можно организовать место для отдыха. Квартира подойдет как место для отдыха вдаль от городской суеты, так и для постоянного круглогодичного проживания.

Поселок городского типа с развитой инфраструктурой: есть все необходимое, магазины, Сбербанк, почта, церковь, школа, автобусная остановка с регулярными рейсами в Светлогорск и Калининград.

На автомобиле: до Янтарного 10 мин (7 км); до Светлогорска 20 мин (15 км);

до Калининграда, Зеленоградска 45 мин (45 км);

Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.- полное юридическое сопровождение сделки;- организуем безопасное проведение взаиморасчетов;- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

[17:18:06.800208203]





Этаж: **2**
Общая площадь: **43 м²**
Площадь по комнатам: **16.3/12.2**
Площадь кухни: **6 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Совмещенный**
Окна выходят: **во двор**
Ремонт: **косметический**
Состояние объекта: **нормальное**
Апартаменты: **нет**

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **28.5 м²**
Планировка комнат: **Смежные**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на частный сектор**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Участок на придомовой территории: **есть**
Этажей в доме: **2**



