



**Продажа**

**2-к квартира 51.3 кв.м.**

Калининград,

г Калининград, ул Чернышевского, д 35

**♦ руб. 5 600 000**

Продается 2-комнатная квартира с газовым автономным отоплением, в центральном районе в г. Калининграде на ул. Чернышевского. Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома. Общая площадь 51.3 кв.м, жилая 30.9 кв.м (комнаты изолированные), кухня 11.8 кв.м, санузел совмещенный. Квартира подготовлена к ремонту, поменяли трубы и электропроводку. Развитая инфраструктура, детские сады №22, №10, №37. Гимназия №1, Школа ШИЛИ, средняя школа №4. БФУ им. Канта.

Магазины, кафе, остановки общественного транспорта. Продуктовый рынок на ул. Захарова, детская и спортивные площадки в Сквере на Яналова.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

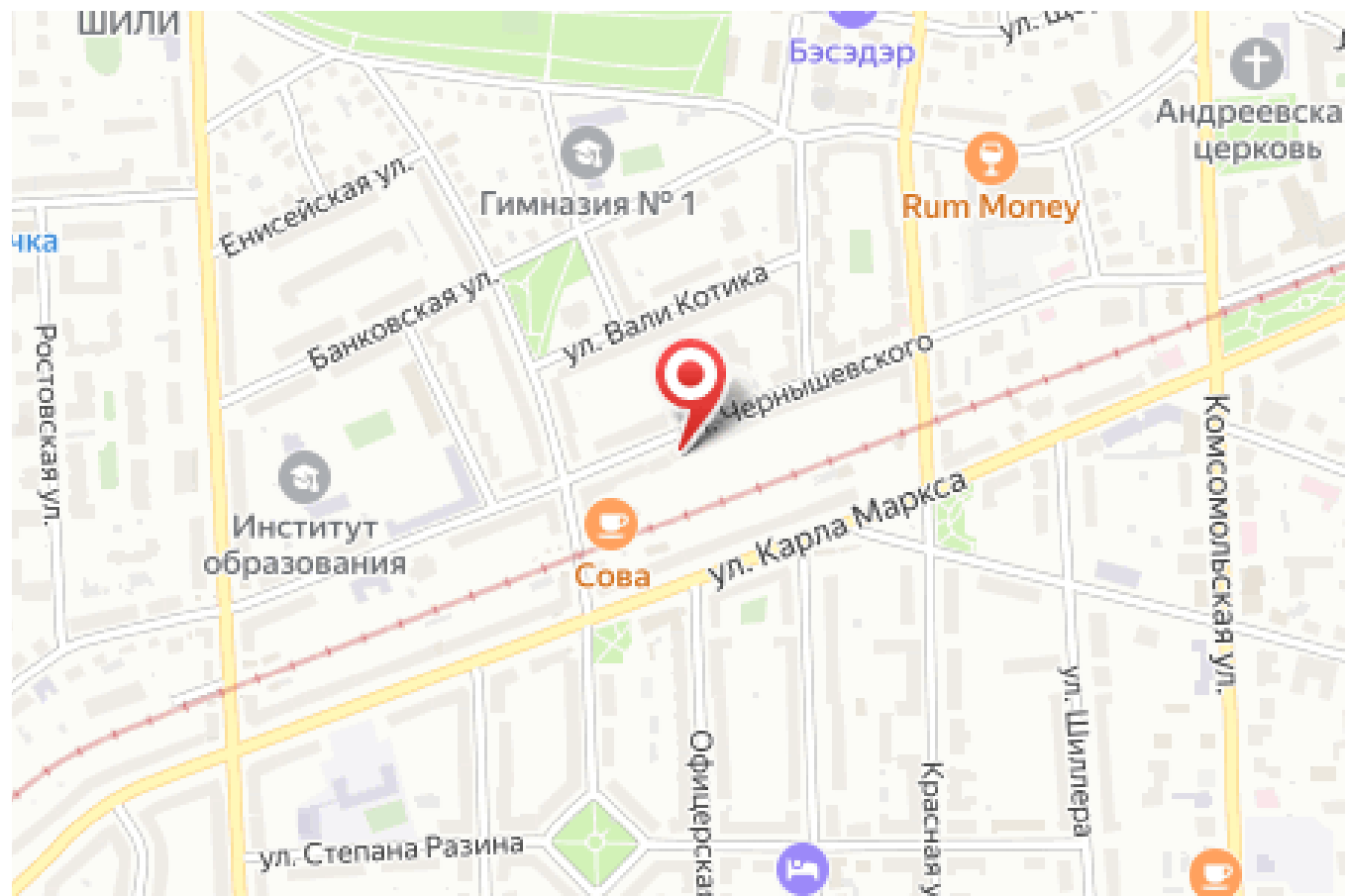
- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);

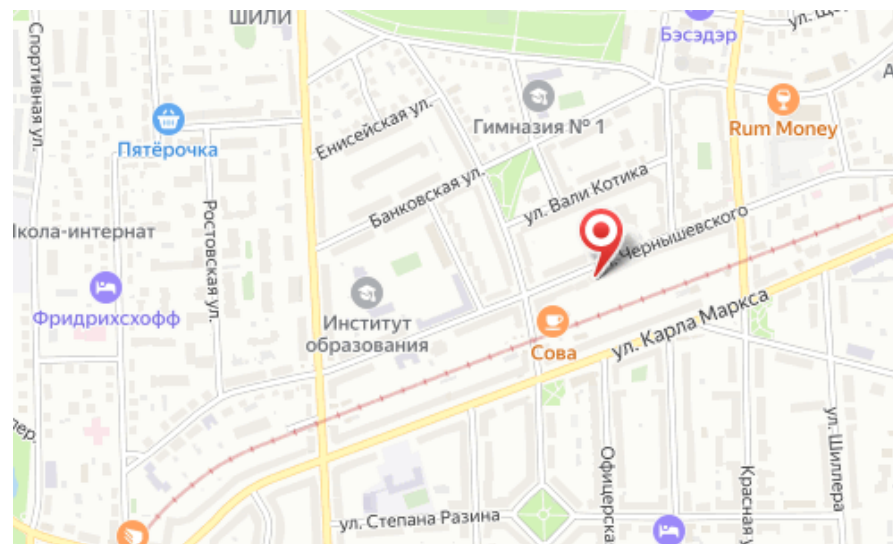
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;

- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [16:11:53.806119502]





Этаж: **2**

Общая площадь: **51.3 м²**

Планировка комнат: **Изолированные**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **требует ремонта**

Этажей в доме: **3**

Год постройки дома: **1945 г.**

Количество комнат: **2**

Жилая площадь: **30.9 м²**

Площадь кухни: **11.8 м²**

Тип балкона: **нет**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**