



Продажа

2-к квартира 61.5 кв.м.

Васильково,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Васильково, Калининградский пер, д 5, кв 125



💎 руб. 7 800 000

Продается 2-комнатная квартира на Калининградском переулке в п. Васильково, Гурьевский р-н Калининградской области. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома 2019 года постройки. Общая площадь 61.5 кв.м, жилая 33 кв.м (комнаты изолированные), кухня 13 кв.м, санузел совмещенный. Отопление газовое автономное. В квартире выполнен качественный современный ремонт, встроенная кухня оборудована техникой передовых марок. Есть система тёплого пола: отдельный контур на каждое помещение. В квартире отдельное помещение для гардеробной. Две отапливаемые лоджии. В доме установлено видеонаблюдение. При продаже остаётся мебель и техника. Большая парковка возле дома - всегда есть места.

В Гурьевском районе, сниженные тарифы на коммунальные услуги, пониженный транспортный налог. В доме своя управляющая компания. Во дворе несколько детских и спортивных площадок. 15 минут и Вы на море + проезд с окружной в любую точку города и выезд в область. Развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены детский сад, школа, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта.

Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [16:11:53.806119502]





Этаж: **5**

Общая площадь: **61.5 м²**

Планировка комнат: **Изолированные**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Этажей в доме: **12**

Год постройки дома: **2019 г.**

Количество комнат: **2**

Жилая площадь: **33 м²**

Площадь кухни: **13 м²**

Тип балкона: **2 лоджии**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**



