



Продажа

2-к квартира 67.0 кв.м.

Калининград,

г Калининград, Знаний ал, д 5



💎 руб. 9 850 000

Продается 2-комнатная квартира с автономным отоплением на ул. Аллея Знаний, в г.Калининград. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома комфорт класса 2020 года постройки (ЖК "Легенды Моря"). Дом оборудован лифтом, хорошая шумоизоляция. Квартира очень теплая, тихая, солнечная, окна выходят на две стороны. Сделан хороший ремонт с использованием материалов премиального качества, на кухне проведен теплый пол. Общая площадь 71.7 кв.м (комнаты изолированные), кухня 13.1 кв.м с выходом на просторную лоджию, которую можно использовать как кабинет, санузел отдельный в кафеле. Окна со стеклопакетами. По проекту застройщика предлагалось 3 варианта планировки данной квартиры. При продаже остается кухня и шкаф.

Ор-р: Мирная, Панина, Елизаветинская, Маршала Жукова. П. Облагороженная придомовая территория, детские площадки, прогулочные зоны, велодорожки. Развитая инфраструктура: современные школы, д/с, Супермаркеты, ТЦ, рынок "Сельма", удобный выезд на Окружную дорогу и Балтийское побережье. Парковка во дворе свободная. Большая детская площадка защищенная от ветра благодаря грамотной застройке.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. - подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [16:11:53.806119502]





Этаж: **4**
Общая площадь: **67 м²**
Планировка комнат: **Изолированные**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Этажей в доме: **9**
Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **13.1 м²**
Тип балкона: **лоджия**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

