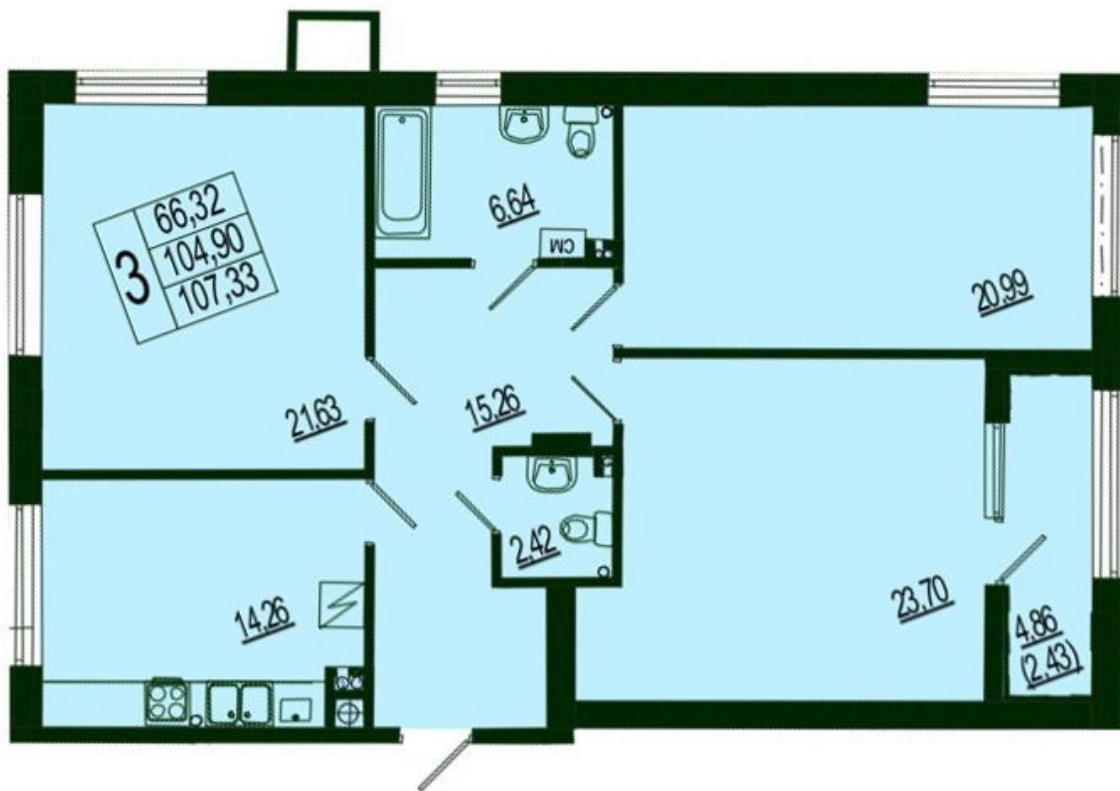




Продажа

3-к квартира 107.3 кв.м.

Калининград,

г Калининград, ул Куйбышева, д 2

♦ руб. **9 738 000**



Продается 3-комнатная квартира на ул. Куйбышева в городе Калининграде в непосредственной близости от "Верхнего озера", которое является отличным местом для прогулок и отдыха.

Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного дома из керамического кирпича 2021 года постройки (дом сдан).

Общая площадь 107.33 кв.м, жилая 66.32 кв.м.

Просторная кухня 14.26 кв.м.

Два санузла (один большой с окном 6.64 кв.м).

Есть остекленная лоджия.

Отопление автономное от двухконтурного газового котла.

Состояние - без внутренней отделки.

Территория дома благоустроена тротуарной плиткой, зонами отдыха, детской и спортивной площадками с безопасным покрытием.

Ведется видеонаблюдение.

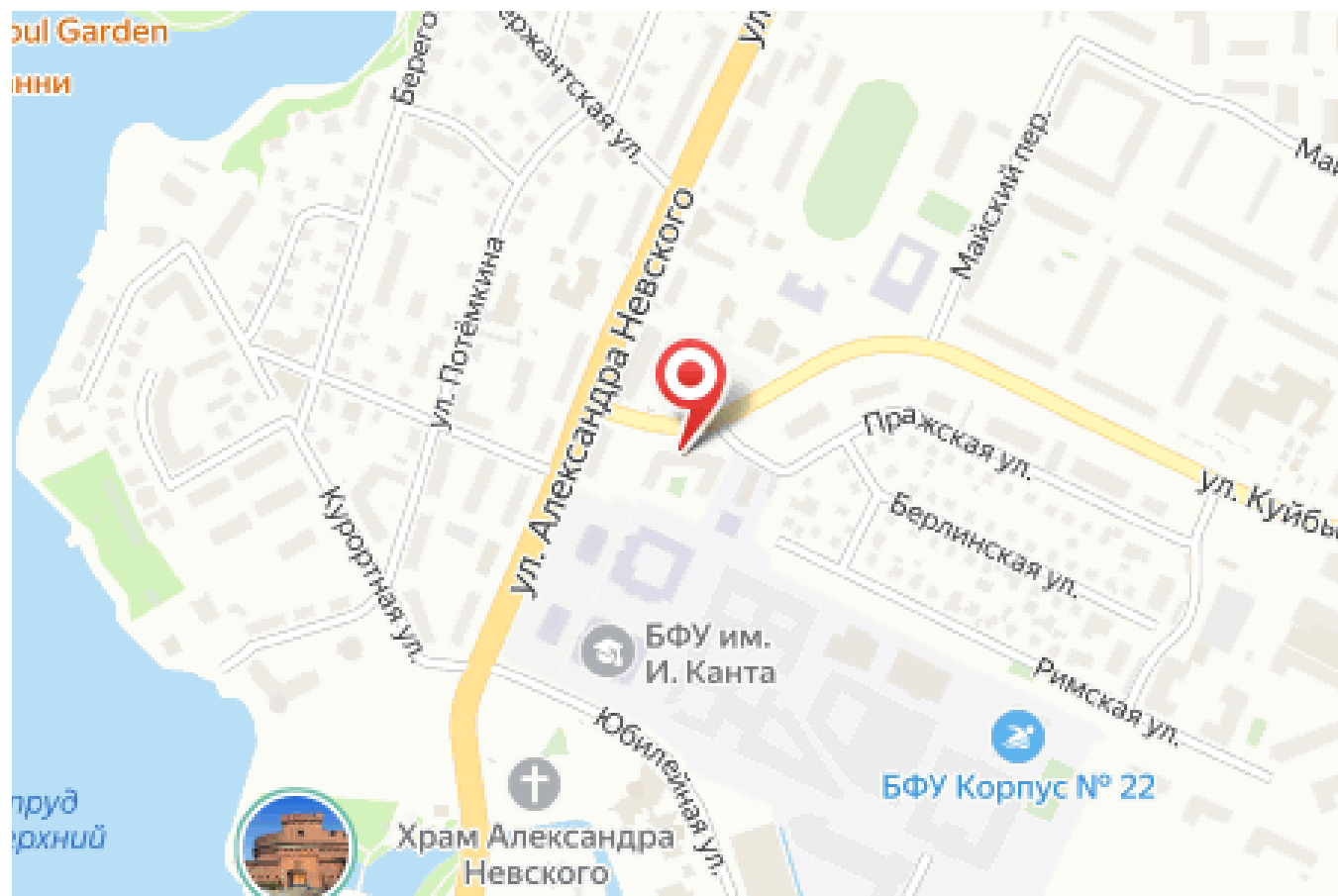
В доме предусмотрена подземная парковка и гостевая на территории дома.

В шаговой доступности расположены: школа №33, детский сад №123, супермаркет "Семья", "Виктория", остановки общественного транспорта.

Хорошая транспортная доступность в любой район города.

Быстрый и удобный выезд на побережье Балтийского моря.

[16:11:53.806119502]





Этаж: **2**

Общая площадь: **107.3 м²**

Планировка комнат: **Изолированные**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **требуется ремонта**

Этажей в доме: **9**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **3**

Жилая площадь: **66.3 м²**

Площадь кухни: **14.3 м²**

Тип балкона: **лоджия**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **блочный**