



Продажа

1/3 доля дома 59 кв.м.

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ ЦБЗ-1, ул Июльская



♦ руб. 600 000

Продается 1/3 доля дома без отдельного входа в СНТ ЦБЗ-1 в г. Калининграде. Дом 2-этажный, блочный, 2003 года постройки. Рядом находятся улицы: Московский проспект, Ялтинская, Толбухина, Тульская, Аксакова. Общая площадь доли 59 кв.м. Кухня, санузел, гараж и участок общие. В доме установлены окна со стеклопакетами. Отопление - котел твердотопливный, но газ уже подведен к участку и можно подключить. Коммуникации: электроэнергия – есть, водоснабжение – есть (электрический бойлер), канализация бытовая – есть, имеется гараж для автомобиля и подвал. Есть две парковки на участке. Возможно сделать отдельный вход. Район с развитой инфраструктурой. Рядом выезд на Московский проспект, супермаркет Виктория, продуктовые магазины, ТЦ Октябрьский, отделения банков и почты, стоматологическая клиника, спортивный комплекс Альбатрос-Восток, школа № 57 на ул. Аксакова, детские сады №132, №133, №121, школы №13, №36, частная школа Альбертина. ПОД МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НЕ ПОДХОДИТ. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
[16:11:53.806119502]





Тип объекта: **часть дома**

Статус: **доля дома**

Площадь участка: **3 сот.**

Год постройки: **2003**

Количество комнат: **2**

Количество санузлов: **1**

Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Материал стен: **Ж/б панели**

Общая площадь: **59 м²**

Количество этажей: **2**

Размер доли дома: **1/3**

Ремонт: **косметический**

Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**

