



Продажа

Дача 174.0 кв.м. 6.1 соток

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Портовик, ул
Центральная, д 86



♦ руб. 7 450 000

Продается новый двух этажный дом 2012 года постройки, в СНТ Портовик в г. Калининграде на земельном участке 6,1 соток.
Стены пеноблоки, пенополистирол, штукатурка "барашек", крыша металлочерпица. Общая площадь 174.0 кв.м, 5 комнат, два санузла.
Окна - пластиковые стеклопакеты, веранда.
Состояние - серый ключ.
Электричество 15 кВт. заведено в дом и разведено по комнатам. Теплые полы по всему первому этажу, + радиаторы отопления дополнительно. Электрический котел.
Вода - колодец 10 колец, насосная станция, заведено в дом.
Ливневая канализация выведена в общую.
Первый этаж: - гостиная, спальня, кухня, сан.узел, гараж, котельная с выходом во двор.
Второй этаж: - выделены две комнаты с окнами на южную сторону, о стальное в проекте.
Лестница на второй этаж и меж этажное перекрытие - бетонные.
Материал, что на фото, остается.
Участок отмежеван, огорожен, поднят.
Общеобразовательная школа в шаговой доступности - 900 м.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Тип объекта: **дом**
Материал стен: **Ж/б панели**
Общая площадь: **186 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2012**
Ремонт: **требуется ремонта**
Состояние объекта: **нормальное**
Площадь кухни: **12**
Количество санузлов: **2**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**

Тип дома: **блочный**
Статус: **жилой дом**
Площадь участка: **6.1 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Количество комнат: **5**
Жилая площадь: **96.6**
Площадь по комнатам: **96,6**
Тип кухни: **отдельная**
Окна выходят: **во двор и на улицу**
Отопление: **электрическое**



