



Продажа

Дом 120.0 кв.м. 10.5 соток

Мельниково,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,
поселок Мельниково, Солнечный пер



💎 руб. 5 450 000

| Продается жилой дом в п. Мельниково Зеленоградского р-на Калининградской области. Дом 2-этажный, блочный, 2022 года постройки. Общая площадь 120 кв.м, 4-комнат санузел 6 кв.м. Состояние - без отделки. Отопление электрическое, котел+бойлер, полы с подогревом на 1-этаже. Коммуникации: электроэнергия – 15 кВт. скважина-20 м, септик, есть возможность подключения газа. Земельный участок 10,5 соток в собственности. В поселке развитая инфраструктура, магазины, детский сад, школа, общественный транспорт, до г.Зеленоградска 10 мин., до Калининграда 15 мин. Стоимость указана за готовый объект. [16:11:53.806119502]





Тип объекта: **дом**
 Материал стен: **Газоблоки**
 Общая площадь: **120 м²**
 Количество этажей: **2**
 Количество комнат: **4**
 Количество санузлов: **1**
 Отопление: **электрическое**
 Теплый пол: **есть**
 Электроэнергия: **подключен**
 Газ: **есть возможность подключения**

Тип дома: **блочный**
 Статус: **жилой дом**
 Площадь участка: **10.5 сот.**
 Год постройки: **2022**
 Ремонт: **требуется ремонт**
 Материал этажных перекрытий: **железобетонные**
 Категория здания: **действующее**
 Горячая вода: **от электробойлера**
 Электрическая мощность (кВт): **15**
 Канализация бытовая: **ЛОС (локальные очистное сооружение)**

