



Продажа

Дом 130.0 кв.м. 12.0 соток

Ушаково,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Ушаково, ул Кремлевская, д 10



💎 руб. 5 100 000

Продается индивидуальный жилой дом на ул. Кремлевской в п. Ушаково (ориентир ул. Суворова + 5 км), Гурьевского р-на Калининградской области. Дом 2-этажный, блочный, 2020 года постройки. Общая площадь 130 кв.м, Гостиная и большой холл, хозяйственное помещение и санузел на первом этаже; холл, две спальни и санузел на втором этаже (не мансарда), просторный чердак на всю площадь. Высота потолков 3.20 на первом этаже, 2.80 на втором. В доме оборудован дымоход, можно поставить камин. Окна с четырехкамерными теплосберегающими стеклопакетами. Состояние - без отделки. Земельный участок 12 соток назначения ИЖС в собственности. Дом сдан и зарегистрирован, к дому подключено электричество. в Поселке есть газ, сосед уже подключился. Участок на возвышенности, сухой. Рядом река Прохладная, пристань, рай для рыбаков, роща.

Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. - подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [16:11:53.806119502]





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **130 м²**

Количество этажей: **2**

Количество комнат: **2**

Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**

Материал стен: **Ж/б панели**

Площадь участка: **12 сот.**

Год постройки: **2020**

Ремонт: **требуется ремонта**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



