



Продажа

Дом 140.3 кв.м. 15.0 соток

Прибрежное,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Прибрежное, Южный пер, д 6



♦ руб. 19 150 000

Продается индивидуальный жилой дом на Южном переулке в п. Прибрежное (Московский проспект к/у), Гурьевского р-на Калининградской области. Дом 2-этажный, 2-уровневый, кирпичный, 2004 года постройки. Общая площадь 140.3 кв.м, жилая 86 кв.м, кухня 11.7 кв.м, 5 комнат, два санузла в кафеле. Холодная кладовая и хозяйственная комната. Сделан хороший ремонт. При продаже остается встроенная техника и мебель. Отопление газовое автономное, есть возможность отопления жидким топливом. Коммуникации: электроэнергия – есть, газ – природный, водоснабжение – скважина, канализация бытовая – септик. Земельный участок 15 соток в собственности, территория огорожена и благоустроена. Участок ровный, сухой, правильной формы. На участке есть баня из сруба. И просторный гараж на два автомобиля. Утепленный вольер для собаки. Дом расположен в тихом уютном переулке, четыре минуты до автобусной остановки. В 10 минутах езды современная новая "Школа Будущего" в п. Б. Исаково (большое количество развивающих и спортивных секций, есть бассейн) и на Московском пр-те. Рядом Супермаркеты, Оптовые Торговые центры, спортивный комплекс Альбатрос. Прекрасное место для проживания рядом с городом. Подходит под все виды взаиморасчета.

[16:11:53.806119502]





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **140.3 м²**
Количество этажей: **2**
Количество комнат: **5**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



Материал стен: **Кирпич**
Площадь участка: **15 сот.**
Год постройки: **2004**
Ремонт: **косметический**





