



**Продажа**

**Дом 149.0 кв.м. 10.4 соток**

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Железнодорожник, ул  
Ямская

**♦ руб. 4 700 000**



Продается индивидуальный жилой дом на ул. И.Земнухова в г. Калининграде. Дом 2-этажный, 2-уровневый, из газосиликатных блоков, 2007 года постройки. Общая площадь 149 кв.м, 3 комнаты, два санузла. Отопление котел твердотопливный. Коммуникации: электроэнергия – есть, газ - возможно подключение, канализация бытовая – септик. Земельный участок 10.4 сотки в собственности, территория огорожена и благоустроена. Построена теплица. Хорошие подъездные пути, рядом остановка общественного транспорта, общеобразовательная школа № 26, магазин "Виктория". Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);

- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;

- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [16:11:53.806119502]





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **149 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**  
Количество комнат: **3**  
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Материал стен: **Газоблоки**  
Площадь участка: **10.4 сот.**  
Год постройки: **2007**  
Ремонт: **требует ремонта**





