



Продажа

Дом 216.8 кв.м. 8.0 соток

Калининград,

г Калининград, Арсенальный пер, д 36

♦ руб. 18 400 000



Продается индивидуальный жилой дом на Арсенальном переулке в г. Калининграде. Блок-секция 3-уровневая кирпичная, 2015 года постройки и 8 соток земли, относящиеся к этой секции. Общая площадь 216.8 кв.м, 5 комнат, два санузла в кафеле. На первом этаже расположена кухня-гостиная с выходом на террасу, встроенный гараж. На втором- 3 спальни, большая гардеробная, балкон. Третий этаж - мансардный, оборудован кабинет и одна из спален. На первом и втором этажах расположены санузлы. Сделан качественный современный ремонт, использованы экологически чистые материалы. Отопление газовое автономное. Коммуникации: электроэнергия – есть, газ - природный, водоснабжение – городские сети, канализация бытовая – городские сети. Тихий район малоэтажной застройки, оборудован местами для отдыха и игр детей (современная детская площадка). Всегда свободная гостевая парковка. Подъездные пути асфальтированы. Удобные транспортная развязка и выезд в сторону моря. Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.
[16:11:53.806119502]





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **216.8 м²**
Количество этажей: **3**
Количество комнат: **3**

Материал стен: **Кирпич**
Площадь участка: **8 сот.**
Год постройки: **2015**
Ремонт: **косметический**





