

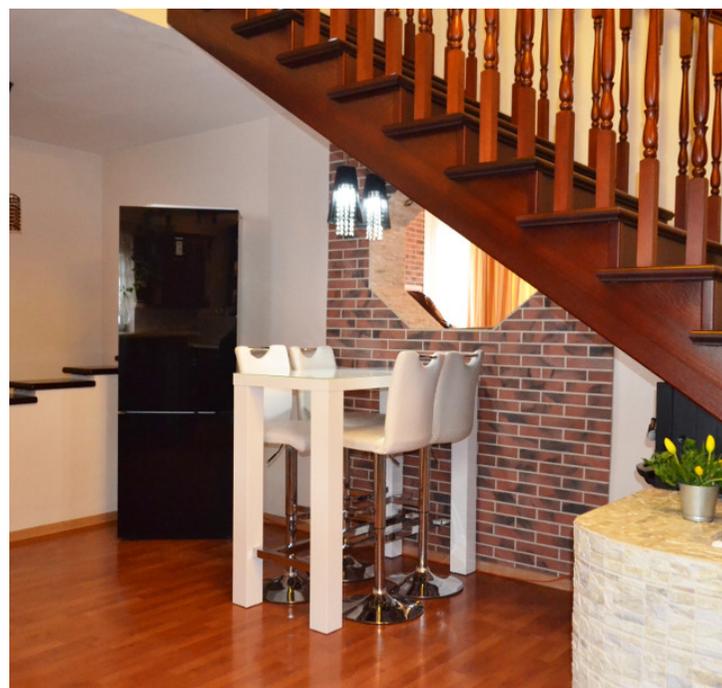


Продажа

Дом 380.0 кв.м. 1.0 соток

Калининград,

г Калининград, ул Береговая, д 48А



♦ руб. 14 200 000

Продается индивидуальный жилой дом на ул. Береговой в г. Калининграде. Дом 2-этажный, 2-уровневый, кирпичный, 2004 года постройки. Общая площадь 380 кв.м, жилая 154 кв.м. (6 изолированных комнат), кухня 15 кв.м, помещение подвала 100 кв.м., баня, санузел совмещенный. Отопление газовое автономное. Коммуникации: электроэнергия – 10 кВт, газ – природный, водоснабжение – городские сети, скважина, канализация бытовая – септик, канализация ливневая – городские сети. Гараж. В шаговой доступности автобусная остановка, регулярное автотранспортное сообщение, большое количество магазинов. Земельный участок ИЖС 12 соток в собственности, огорожен. На ухоженном участке, оформленном ландшафтным дизайном, посажены декоративные кустарники и плодовые деревья. Хорошая транспортная развязка. Прекрасное место для комфортного проживания. Подходит под все виды взаиморасчётов.
[16:11:53.806119502]





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **380 м²**

Количество этажей: **2**

Количество комнат: **4**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



Материал стен: **Ж/б панели**

Площадь участка: **1 сот.**

Год постройки: **2004**

Ремонт: **косметический**



