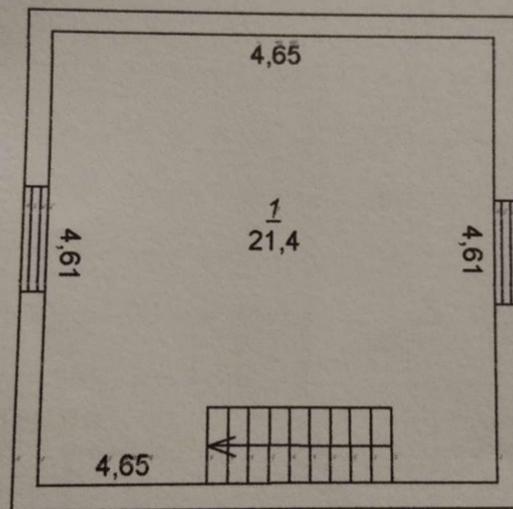
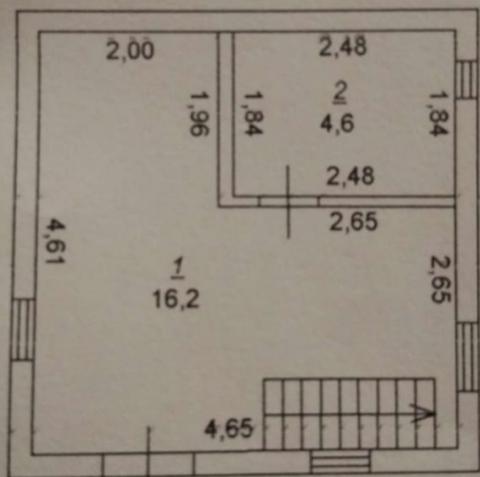


Продажа

Дом 42.8 кв.м. 10.0 соток

Цветково,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, тер. СНТ
Обувщик (поселок Цветково)



♦ руб. 2 800 000

Продается индивидуальный жилой дом в п. Цветково, Гурьевский р-н Калининградской области. Дом 2-этажный, 2-уровневый, блочный, 2021 года постройки. Общая площадь 42.8 кв.м, 2 комнаты, санузла нет. Окна со стеклопакетами, балкон. Состояние - без отделки. Отопление электрическое, полы с подогревом. Коммуникации: электроэнергия – есть, газ - возможно подключение. Земельный участок 10 соток назначения ИЖС в собственности.
[16:11:53.806119502]

Обновленная информация:

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА

Загородный 2-х этажный дом 42.8 м2 по цене однокомнатной квартиры!

Все документы, Дом в собственности, Земля в собственности ИЖС 10 соток, участок ровный, сухой, с дренажной канавой.
5 км от г. Калининград.

Дом сдан, готовность БЕЛЫЙ ключ.

---Материалы отделки высокого качества.

1-й этаж дома- кухня / гостиная, санузел.
2-й этаж дома- комната свободной планировки с балконом.

Коммуникации:

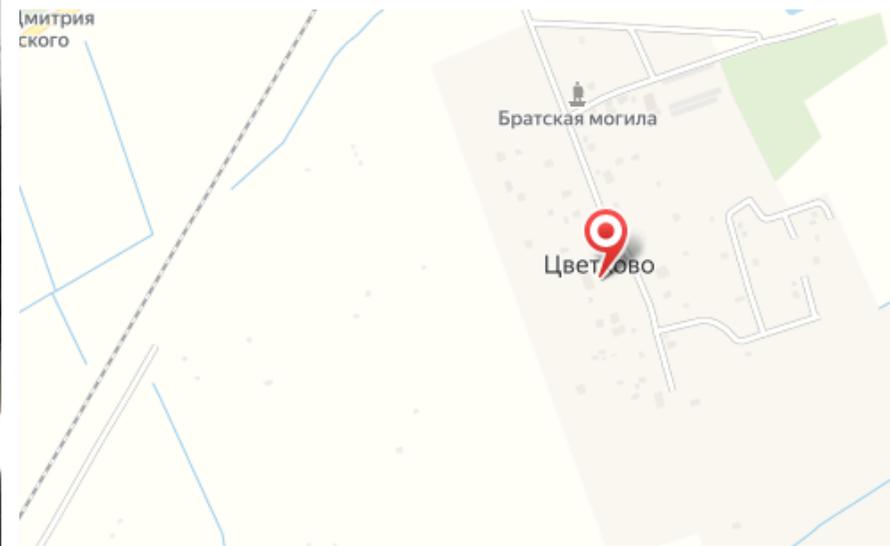
- Электричество 15 кВт. (220в/380в)- подключён
- Отопление электротел (теплый пол)- установлен
- Канализация септик 5 м3
- Газ перспектива (посёлок газифицирован)
- Вода скважина 30 м (с гидрофором)- установлен

До поселка ходит рейсовый автобус, школьный автобус.

Подходит под любые виды расчёта: ---Ипотека,
---Материнский капитал,
---Безналичный расчёт,
---Наличный расчёт,
---Возможен обмен.

ТОРГ УМЕСТЕН ТОЛЬКО
ПРИ
НАЛИЧНОМ РАСЧЁТЕ.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **42.8 м²**

Количество этажей: **2**

Количество комнат: **2**

Отопление: **электрическое**

Электроэнергия: **подключен**

Газ: **есть возможность подключения**

Водопровод: **скважина**

Материал стен: **Ж/б панели**

Площадь участка: **10 сот.**

Год постройки: **2021**

Ремонт: **требует ремонта**

Теплый пол: **электрический**

Электрическая мощность (кВт): **15**

Канализация бытовая: **септик**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**