



Продажа

ИЖС 6.0 соток

Заозерье,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Заозерье, ул Осенняя, д 16

💎 руб. 1 800 000



Продается земельный участок площадью 6.0 соток под индивидуальное жилищное строительство на ул. Осенней в п. Заозерье, Гурьевского р-на, Калининградской области. Земля в собственности.

Хорошая грунтовая дорога. Участок ровный. Получено Разрешение на строительство до 15 мая 2025 года.

Стоит фундамент 10 м * 9 м, документация на строительство дома в подарок.

Получено разрешение на строительство до мая 2025 года.

На участке столб Э/Э и есть действующее ТУ на подключение.

Улица активно застраивается + есть постоянно проживающие.

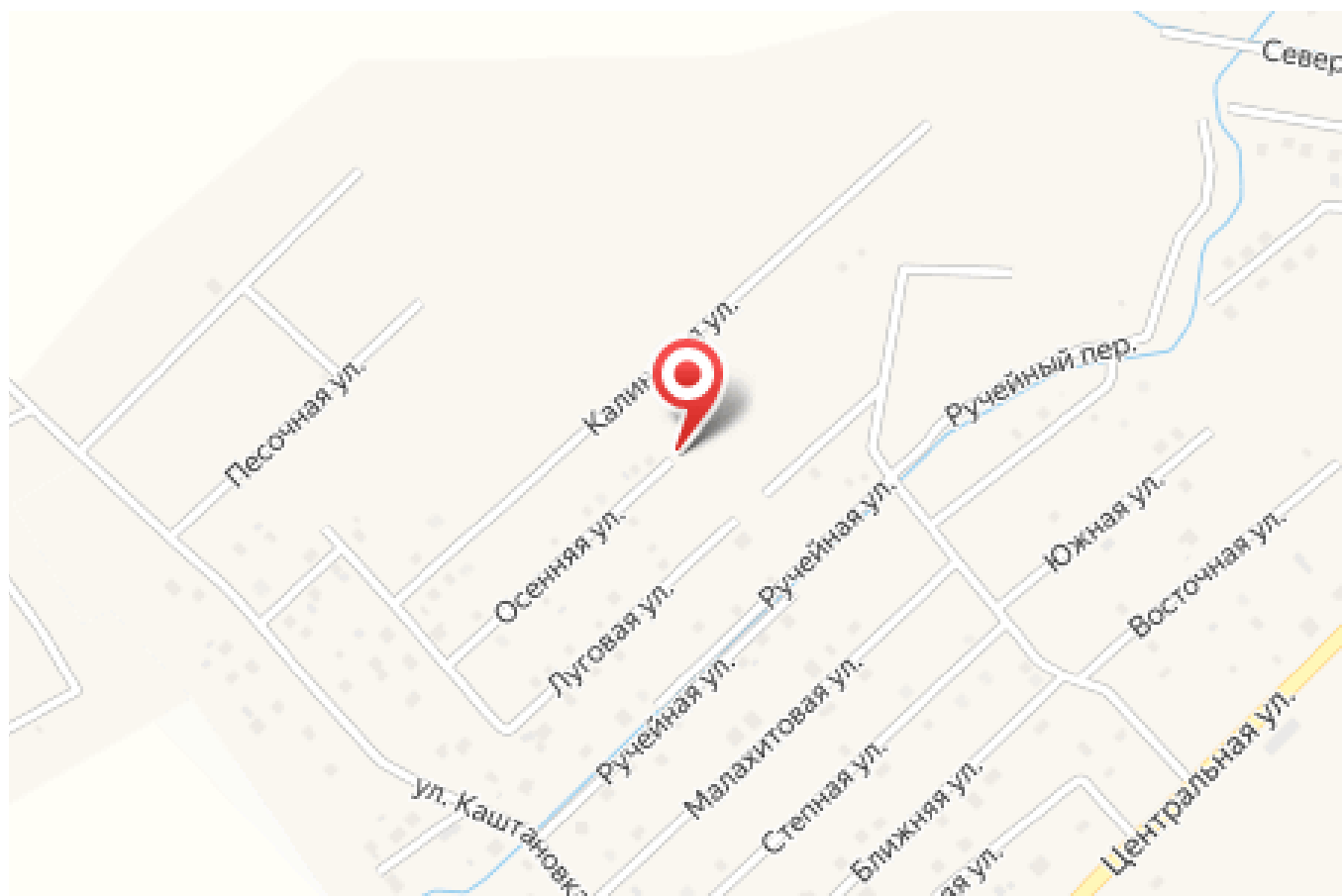
Улица включена в программу социальной газификации на 2023 год. В настоящее время принимаются заявки на подключения от собственников.

5 минут до Московского проспекта (АЗС Лукойл).
10 минут до: ТЦ "Гигант", магазин спар, Пятёрочка, Кинотеатр, АЗС Нефтегаз.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

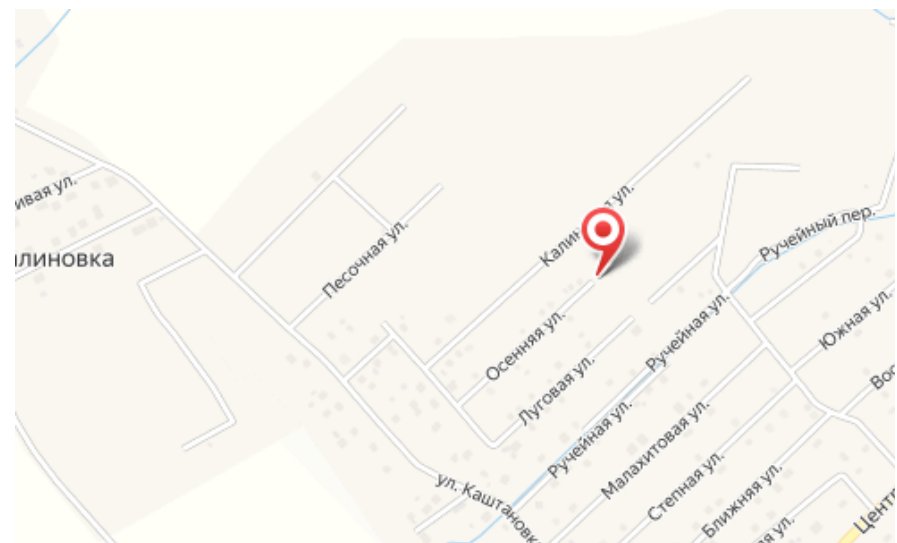
- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [76:11:53.806119502]





Тип участка: **Поселений (ИЖС)**
Площадь участка: **6**



Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**