



**Продажа**

**ИЖС 6.0 соток**

Богатое,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н,  
поселок Богатое

♦ руб. **500 000**





Продается земельный участок площадью 6.0 соток под индивидуальное жилищное строительство в п. Богатое, Зеленоградский р-н Калининградской области. Земля в собственности. Примечание: 39:05:030523:482-508. стоимость от 40 до 190 тыс. руб. за 1 сотку, подъездная дорога с грунтовым покрытием.  
[12:20:28.154333109]





Тип участка: **Поселений (ИЖС)**  
Площадь участка: **6**



Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**





**Ключевые номера**  
земельных участков  
и их площадь  
в квадратных  
метрах

дворик  
дворик

Существующая автодорога  
дворик

телеграм-канал

# Продаются

**земельные участки**  
в собственности под ИЖС  
на землях поселений в зоне Ж4

2-я очередь поселка  
Rich Investment  
1-я очередь поселка



№ п/п	участка и объекта капитального строительства		Описание вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства
	Код	Наименование	
1	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
2	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)*	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
3	2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседними жилыми домами)





