



**Продажа**

**ОСЗ 6180.0 кв.м.**

Васильково,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок  
Васильково, ул Шатурская

**♦ руб. 77 200 000**



| Продается коммерческое помещение на ул. Шатурская в п. Васильково, Гурьевский р-н Калининградской области. Общая площадь 6180.0 кв.м. Отопление котел. Примечание: 267 м 2-х этажное офисное здание, 1 546 м производственно-складские мощности (11 боксов), собственная твёрдотопливная котельная. территория огороженная и охраняемая. земля в собственности. [16:11:53.806119502]





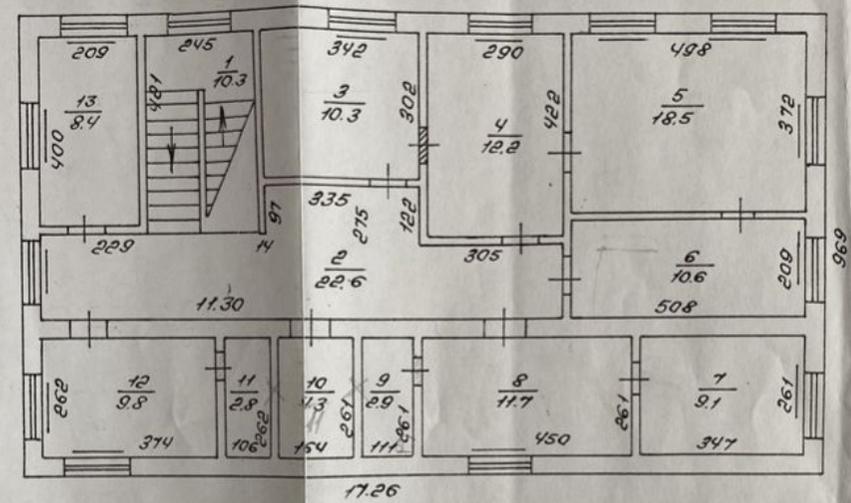
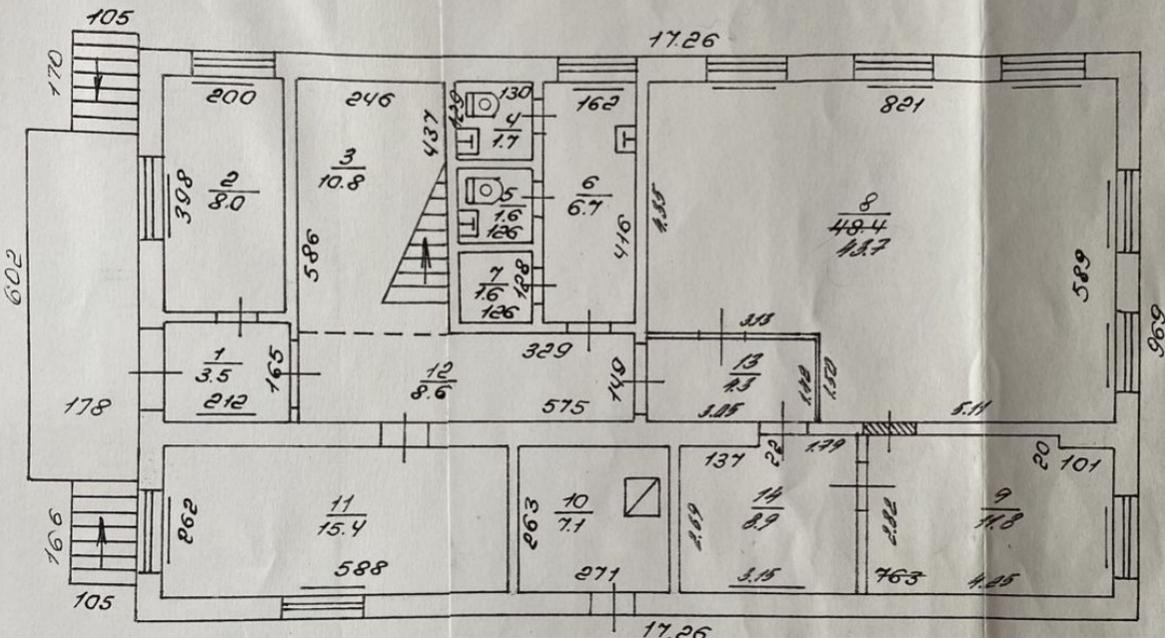
Тип коммерческой: **ОСЗ (отдельно стоящее здание)**  
Общая площадь: **6180 м<sup>2</sup>**



Статус объекта:	Ранее учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	02.07.2011
Площадь ОКС'а:	267,2
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	9733850,18
Дата внесения стоимости:	03.02.2017
Дата утверждения стоимости:	09.01.2017
Дата определения стоимости:	01.01.2016
Адрес (местоположение):	Калининградская область, Гурьевский р-н, п Васильково, ул Шатурская, д 1а
(ОКС) Тип:	Здание (Нежилое здание, Административное)
(ОКС) Этажность:	2
(ОКС) Материал стен:	Из мелких бетонных блоков
(ОКС) Год окончания строительства:	1992

Назначение: **Торговое помещение**  
Этажность: **2**

# 1-й ЭТАЖ Н-290



МЖКХ-РСФСР Калининградской межрайонной



Кадастровый номер:	39:03:030106:99
Статус объекта:	Ранее учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	02.07.2011
<hr/>	
Площадь ОКС'а:	707,9
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	10692383,52
Дата внесения стоимости:	03.02.2017
Дата утверждения стоимости:	09.01.2017
Дата определения стоимости:	01.01.2016
<hr/>	
Адрес (местоположение):	Калининградская область, Гурьевский р-н, п Васильково, ул Шатурская, д 1а
<hr/>	
(ОКС) Тип:	Здание (Нежилое здание, Здание склада)
<hr/>	
(ОКС) Этажность:	1
<hr/>	
(ОКС) Материал стен:	Крупнопанельные
<hr/>	

Кадастровый номер: 39:03:030106:103  
 Статус объекта: Ранее учтенный  
 Дата постановки на кадастровый учет: 02.07.2011

---

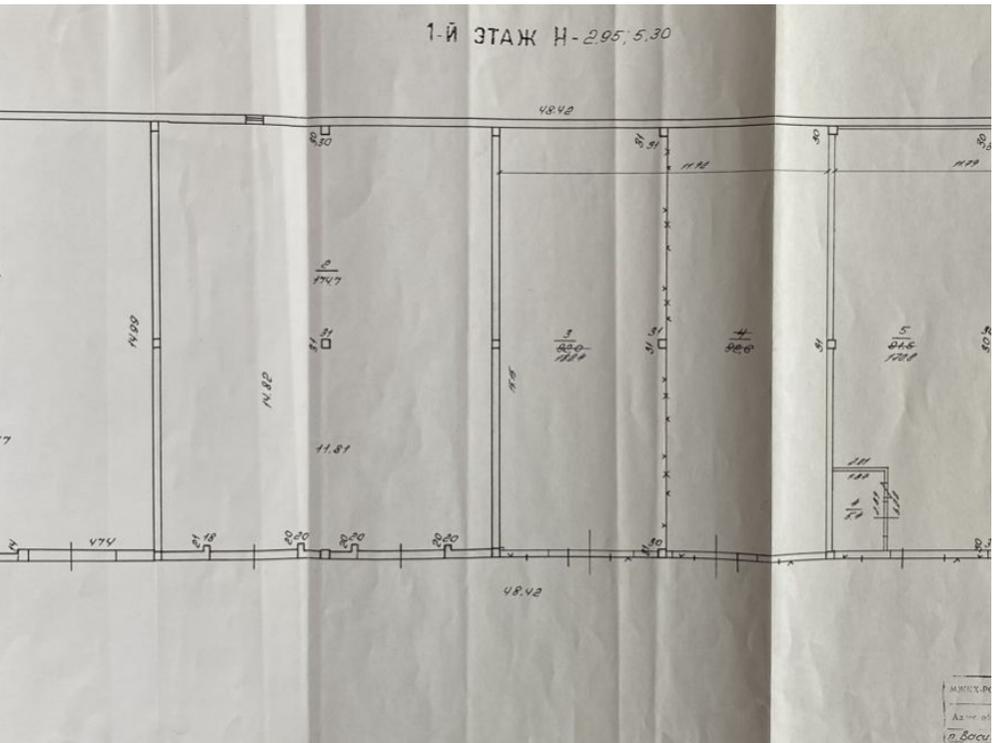
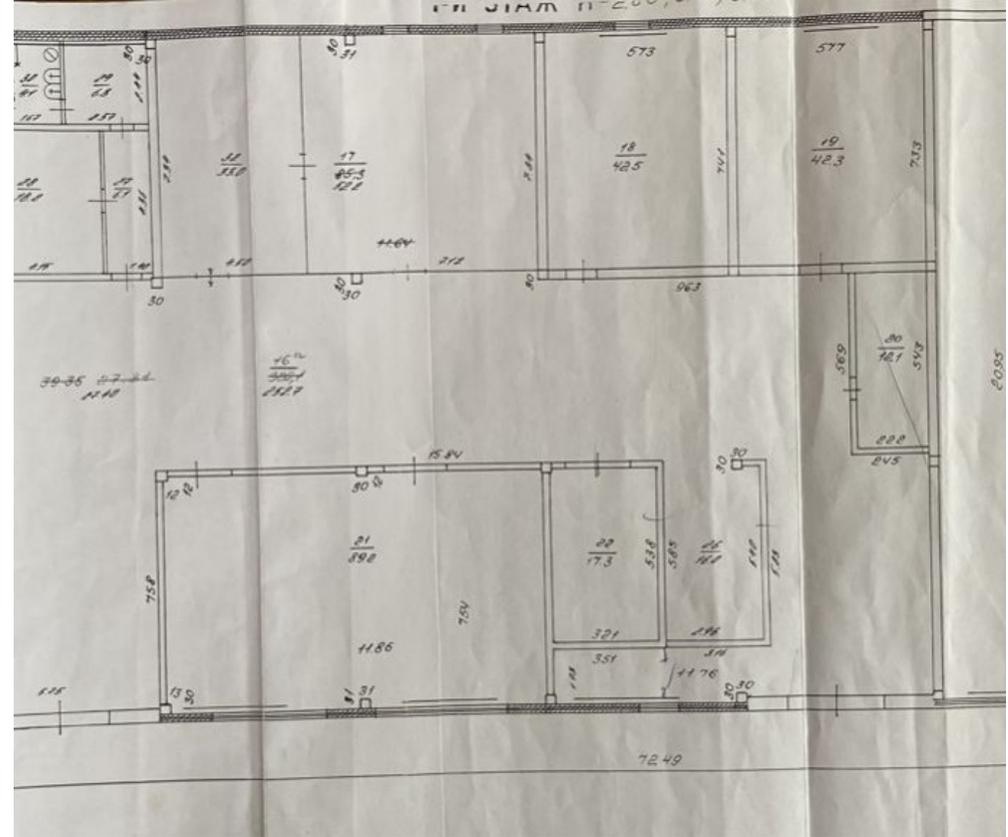
Площадь ОКС'а: 1686,1 - *вообще 848,2 м<sup>2</sup>*  
 Единица измерения (код): Квадратный метр  
 Кадастровая стоимость: 25467478,26  
 Дата внесения стоимости: 03.02.2017  
 Дата утверждения стоимости: 09.01.2017  
 Дата определения стоимости: 01.01.2016

---

Адрес (местоположение): Калининградская область, Гурьевский р-н, п Васильково, ул Шатурская, д 1а

---

(ОКС) Тип: Здание (Нежилое здание, Мастерские)  
 (ОКС) Этажность: 1  
 (ОКС) Материал стен: Крупнопанельные  
 (ОКС) Завершение строительства: 1982  
 Дата обновления информации: 04.02.2017



**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Дата выдачи — 21.06.2007 г.

Повторное, взамен свидетельства №496967 серия 39-АА от 28.05.2007 г.

**Документы-основания:**  
 Договор передачи земельного участка в собственность №782 от 01.12.2006 г.

**Субъект (субъекты) права:**  
 Общество с ограниченной ответственностью "ВСМ-Монтаж". ИНН 3917000159. ОГРН 1023902297121. КПП 391701001. Дата регистрации: 30.06.1999 г., наименование органа регистрации: Администрация Гурьевского района Калининградской области. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, п. Васильково, ул. Шатурская, дом №1 а.

**Вид права:**  
 собственность

**Объект права:**  
 Земельный участок. Категория земель: земли населённых пунктов - для обслуживания и эксплуатации производственных зданий. Площадь: 5022 кв.м  
 Адрес (местоположение):  
 Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, п. Васильково, ул. Шатурская, 1 а

**Кадастровый (или условный) номер:**  
 39:03:03 01 06:0059

# СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи — 21.06.2007 г.

Повторное, взамен свидетельства №496968 серия 39-АА от 28.05.2007 г.

## Документы-основания:

Договор передачи земельного участка в собственность №782 от 01.12.2006 г.

## Субъект (субъекты) права:

Общество с ограниченной ответственностью "ВСМ-Монтаж". ИНН 3917000159. ОГРН 1023902297121. КПП 391701001. Дата регистрации: 30.06.1999 г., наименование органа регистрации: Администрация Гурьевского района Калининградской области. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, п. Васильково, ул. Шатурская, дом №1 а.

## Вид права:

собственность

## Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли населённых пунктов - для обслуживания и эксплуатации производственных помещений. Площадь: 1160 кв.м  
Адрес (местоположение):

Россия, Калининградская обл., Гурьевский район, п. Васильково, ул. Шатурская, 1 а

## Кадастровый (или условный) номер:

39:03:03 01 06:0060

## Существующие ограничения (обременения) права:

