



Продажа

**Помещение с отдельным входом
300.0 кв.м.**

Калининград, Дом быта

г Калининград, ул Грига, д 56

♦ руб. 16 650 000



Центр города отличное место для ведения бизнеса!
Продается встроенное нежилое помещение с отдельным входом на ул. Грига в г. Калининграде. Возможно под офисы, медицинский или образовательный центры.
Помещение расположено на 2 этаже 2-этажного административного здания 2006 года постройки. Это кирпичный дом. Площадь 300.0 кв.м. состоящая из 9 отдельных кабинетов разной площади. Сделан качественный ремонт в каждом помещении. Большие окна. Высокие потолки 3,2 м. На этаже свой санузел. Отопление газовое автономное. Электроэнергия – есть, газ - природный, водоснабжение – городские сети, канализация бытовая – городские сети, канализация ливневая – городские сети. Видеонаблюдение, охранно- пожарная сигнализация. Рядом вся инфраструктура города. Удобная транспортная развязка. Отличное место для ведения бизнеса. Возможно под офисы, медцентр.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
• организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
• выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Тип коммерческой: **Вс+ (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)**

Назначение: **Помещение свободного назначения**

Количество помещений: **9**

Планировка: **Кабинетная**

Вход со стороны: **С улицы**

Ремонт: **евроремонт**

Готовый бизнес: **да с недвижимостью в собственности**

Материал стен: **Кирпич**

Год постройки: **2006**

Линия от дороги: **первая**

Назначение последнее: **Офисы**

Этаж: **2**

Общая площадь: **300 м²**

Количество санузлов: **2**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Состояние объекта: **отличное**

Этажность: **2**

Материал этажных перекрытий: **железобетонные**

Отопление: **автономное газовое**

Доступ: **свободный**



