



**Продажа**

**Помещение с отдельным входом  
275.0 кв.м.**

Калининград,

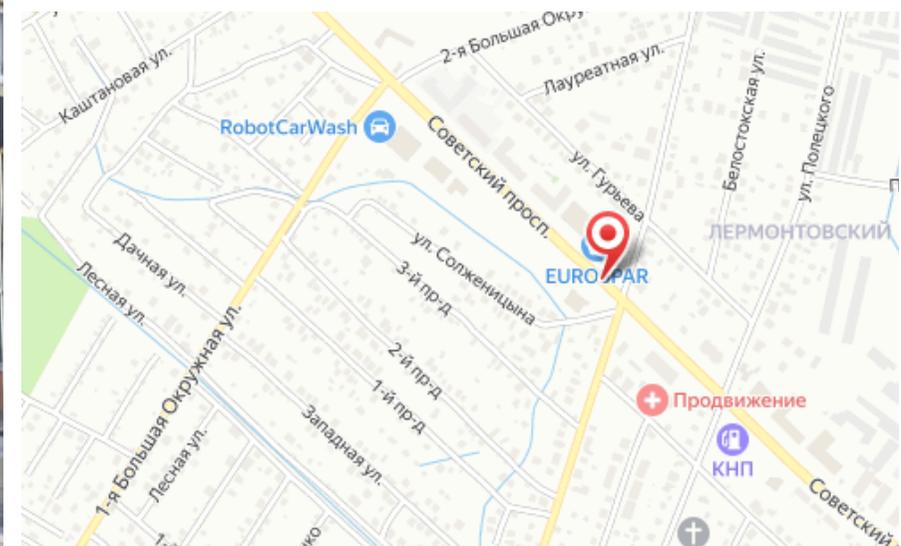
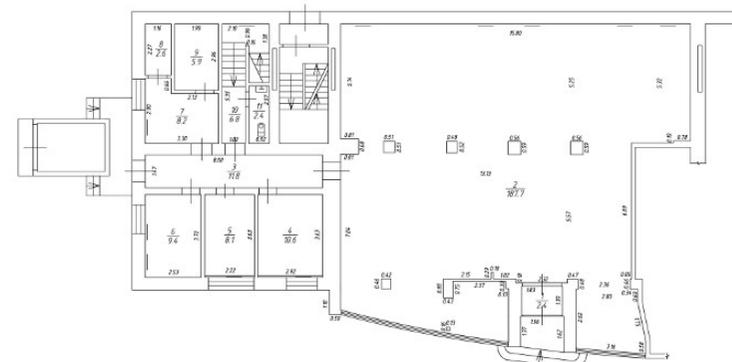
г Калининград, Советский пр-кт

**♦ руб. 32 500 000**



Продается встроенное нежилое помещение с отдельным входом на Советском проспекте в г. Калининграде. Помещение в 4-этажном доме с выходом на проспект и хорошей проходимостью (первая линия). Рядом имеется парковка для автомобилей покупателей. Общая площадь 275 кв.м: торговый зал, четыре складских помещения, комната для персонала. Хороший ремонт, освещение, панорамные окна, можно использовать как витрины. Отопление центральное. Коммуникации: электроэнергия – есть, водоснабжение – городские сети, канализация бытовая – городские сети, имеется санузел в плитке, подвал площадью 17,2 кв.м. [16:11:53.806119502]





Тип коммерческой: **Вс+** (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)

Этаж: **1**

Этажность: **1**

Назначение: **Торговое помещение**

Общая площадь: **275 м²**