



Продажа

Секция 140 кв.м. 4 соток

Калининград,

г Калининград, ул Запорожская, д 5Б

♦ руб. 3 800 000



Продаётся 2-секционный 3-х этажный эллинг в обществе Нептун по улице Запорожской. Расположен первой линии общества, благодаря этому участок порядка 4-х соток. Берег реки Преголя. Прекрасный вид из окон на новую набережную и стадион. Общая площадь строения 140 кв.м. Первый этаж: баня на дровах с комнатой отдыха и сан.узлом; помещение под лодку. 2-й и 3-й этажи: по две равноценные комнаты. Коммуникации: вода-сважина более 100 м.; электричество 15 кВт.; септик; отопление - водяное ТТ котел. Сделан качественный ремонт из дорогостоящих материалов. Прекрасное место для отдыха и рыбалки всей семьёй.





Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **140 м²**
Количество этажей: **3**
Количество комнат: **3**
Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Материал стен: **Газоблоки**
Площадь участка: **4 сот.**
Год постройки: **2013**
Ремонт: **косметический**

