



**Продажа**

**Участок 15.0 соток**

Взморье,

Калининградская обл, г Светлый, тер. СНТ  
Ласточка (поселок Взморье)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области  
подполковник государственной службы регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
в Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1                                              | Всего разделов: 3 | Всего листов |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|
| В номер:           | 39:18.090016.487                                                       |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 39:18.090016                                                           |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 03.10.2018                                                             |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | Калининградская обл., МО «Светловский ГО», п. Взморье, ТСН «Балтика-2» |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 782 +/- 10                                                             |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 154144.96                                                              |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | Земли населенных пунктов                                               |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"             |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | отсутствуют                                                            |                   |              |

подпись \_\_\_\_\_ инициалы \_\_\_\_\_

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области  
подполковник государственной службы регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
в Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1                                              | Всего разделов: 3 | Всего листов |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|
| В номер:           | 39:18.090016.488                                                       |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 39:18.090016                                                           |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 03.10.2018                                                             |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | Калининградская обл., МО «Светловский ГО», п. Взморье, ТСН «Балтика-2» |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 782 +/- 10                                                             |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | 160396.02                                                              |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | Земли населенных пунктов                                               |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"             |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | данные отсутствуют                                                     |                   |              |
| Лист № 1 раздела 1 | отсутствуют                                                            |                   |              |

подпись \_\_\_\_\_ инициалы \_\_\_\_\_

**руб. 970 000**

**Градостроительный план земельного участка**

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| № | R | U | 3 | 9 | 3 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | - | 1 | 3 | 6 | 5 | / | 2 | 0 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**Заявление застройщика (вх.№ 20210722-020-35 от 22.07.2021 г.)**  
(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка:**  
 Калининградская область  
 Муниципальное образование «Светловский городской округ»  
(Муниципальный район или городской округ, поселение)  
 МО «СГО», п. Взморье  
(поселение)  
 ТСН «Балтика-2

Кадастровый номер земельного участка:  
**39:18:090016:487**

Площадь земельного участка:  
**752 кв.м**

Градостроительный план подготовлен:  

 Бруно О.В. / (расшифровка подписи)  
 Начальник управления архитектуры и градостроительства,  
 Главный архитектор МО «Светловский городской округ»  
(должность, наименование органа или организации)

Дата выдачи « 30 » июля 2021 г.  
(дд.мм.гг.)

Градостроительный план согласован:  

 Ковальчук Т.С. / (расшифровка подписи)  
 Заместитель начальника управления архитектуры  
 и градостроительства МО «Светловский городской округ»  
(должность, наименование органа или организации)

**Заявление застройщика (вх.№ 20210722-020-29 от 22.07.2021 г.)**  
(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

**Местонахождение земельного участка:**  
 Калининградская область  
 Муниципальное образование «Светловский городской округ»  
(Муниципальный район или городской округ, поселение)  
 МО «СГО», п. Взморье  
(поселение)  
 ТСН «Балтика-2

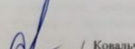
Кадастровый номер земельного участка:  
**39:18:090016:488**

Площадь земельного участка:  
**782 кв.м**

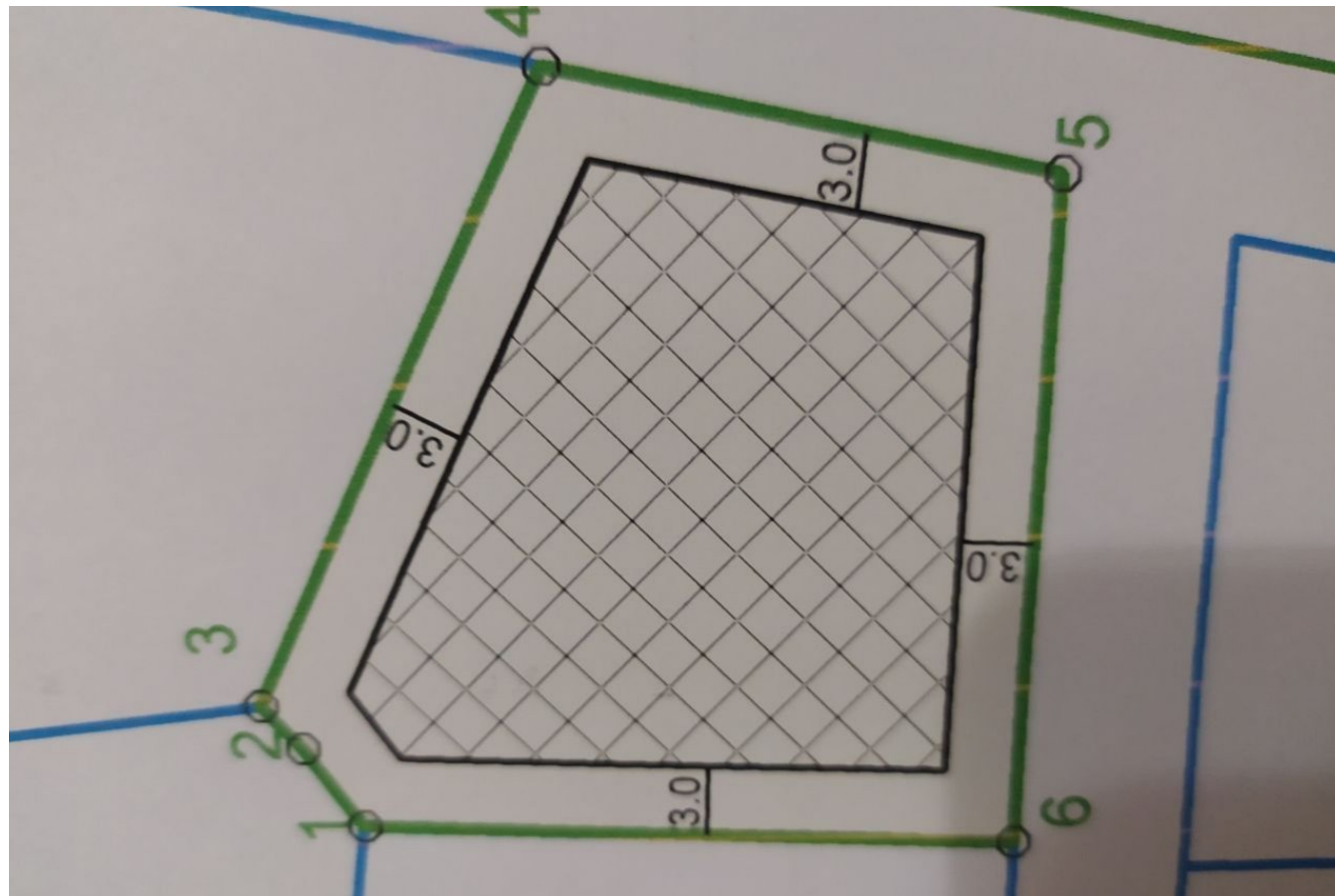
Градостроительный план подготовлен:  

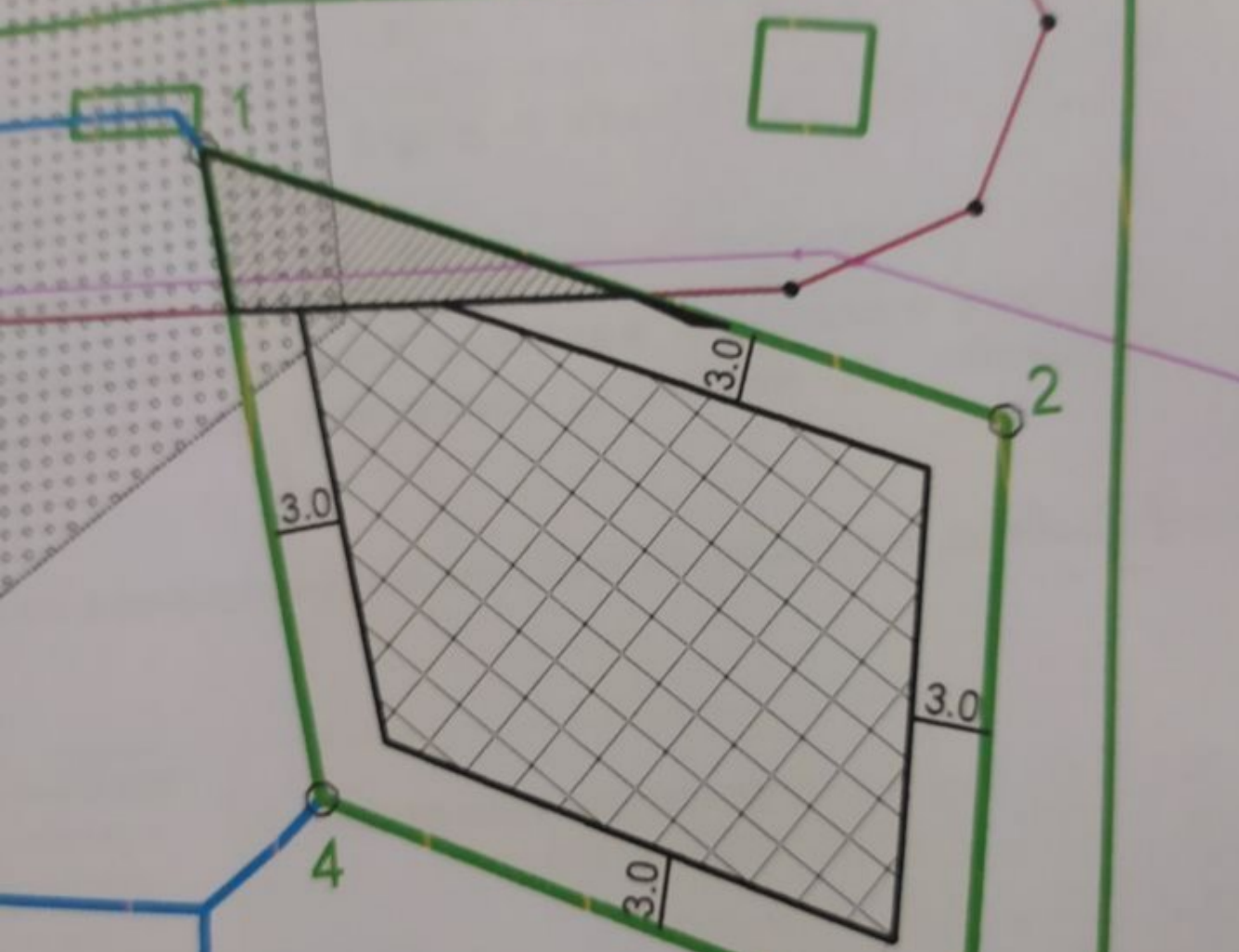
 Бруно О.В. / (расшифровка подписи)  
 Начальник управления архитектуры и градостроительства,  
 Главный архитектор МО «Светловский городской округ»  
(должность, наименование органа или организации)

Дата выдачи « 30 » июля 2021 г.  
(дд.мм.гг.)

Градостроительный план согласован:  

 Ковальчук Т.С. / (расшифровка подписи)  
 Заместитель начальника управления архитектуры  
 и градостроительства МО «Светловский городской округ»  
(должность, наименование органа или организации)

Продается земельный участок площадью 15.0 соток сельскохозяйственного назначения в СНТ ТСН БАЛТИКА-2 в п. Взморье, г. Светлый Калининградской области. Земля в собственности. Примечание: подъездные пути хорошие, рядом лес.  
 [16:11:53.806119502]





Тип участка: **Сельхозназначения (СНТ, ДНП)**  
 Площадь участка: **15**



Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**



