



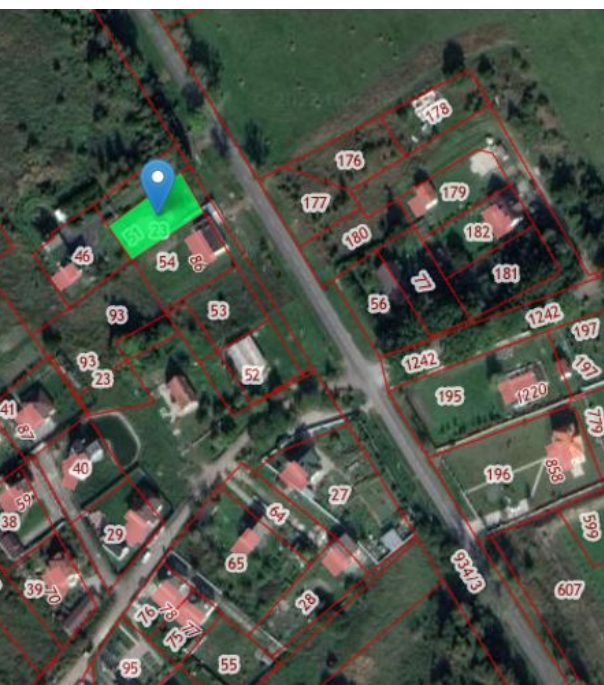
Продажа

ИЖС 8.5 сот

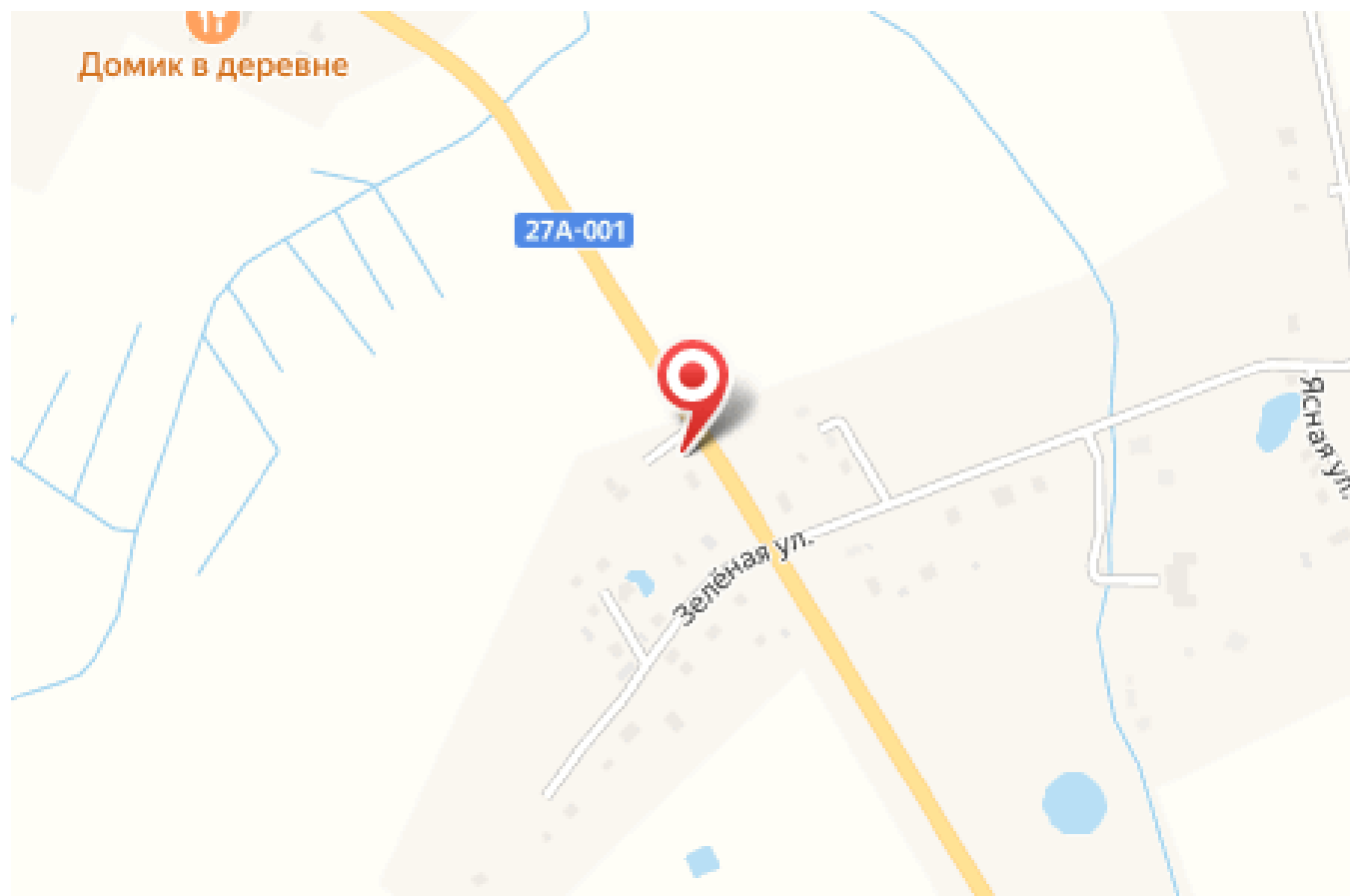
Шатрово,

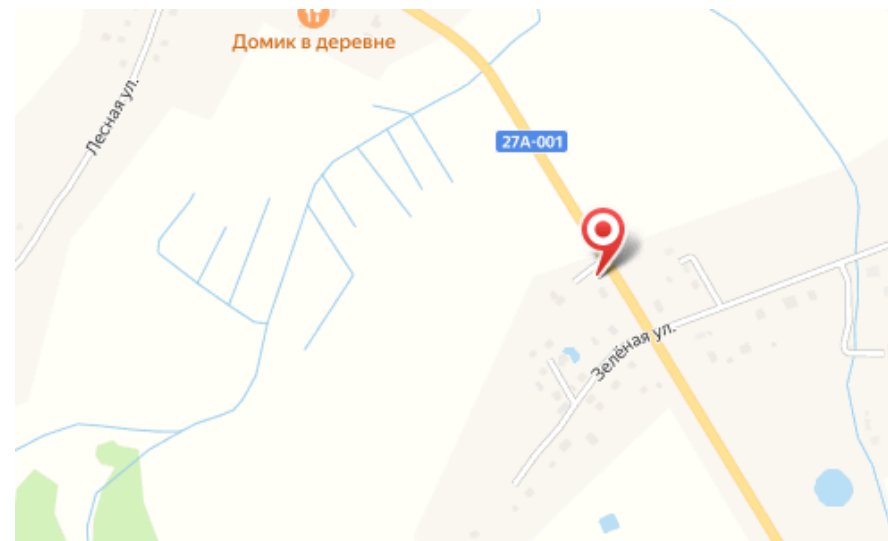
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Шатрово

💎 руб. 1 400 000



Продается участок 8.5 сот. в п.Шатрово.Участок правильной формы.На участке построен фундамент под дом с полным комплектом проектных документов/см.фото/,проведено дренажирование,отсыпаны подъездные пути/дополнительно 2 сот./ с асфальтной трассы.Электричество/15Квт./подключено,газовая труба-50 метров.
Прекрасное местоположение по дороге к морскому побережью.До Калининграда 10 минут,до Зеленоградска 10минут езды на автомобиле.Регулярно ходит школьный автобус,общественный транспорт.Остановка в 100 метрах.Первая линия от центральной трассы.
[16:11:53.806119502]





Тип участка: **Поселений (ИЖС)**

Расстояние до города: **9 км**

На участке: **фундамент**

Владение Участком-1: **в аренде**

Электроэнергия: **подключен**

Газ: **есть возможность подключения**

Канализация ливневая: **есть**

Категория участка: **индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**

Площадь участка: **8.5**

Срок аренды Участка-1: **2041**

Электрическая мощность (кВт): **15**

Канализация бытовая: **септик**

Цена объекта с учетом вознаграждения: **1400000**