



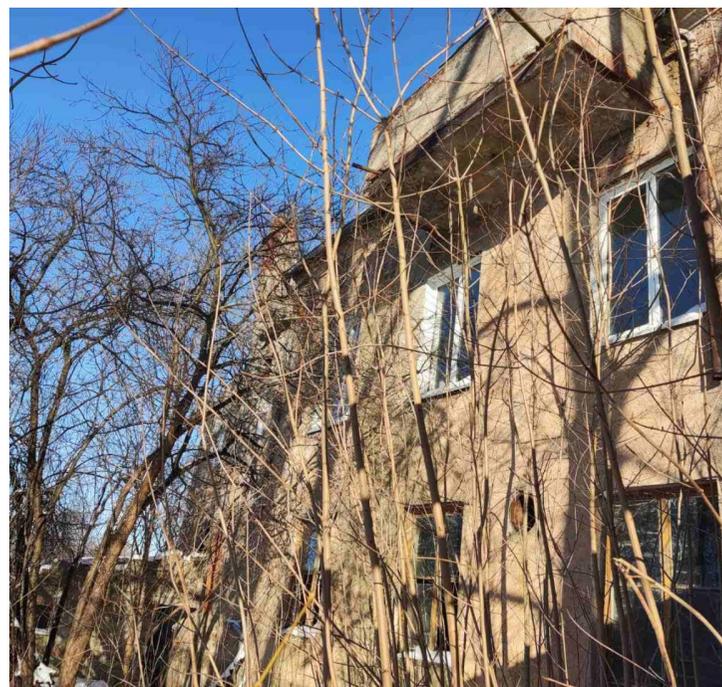
**Продажа**

**дом 578.3 м<sup>2</sup> на участке 10.1 сот.  
1990000**

Железнодорожный Правдинский ,

Калининградская обл, Правдинский р-н,  
поселок Железнодорожный, ул Октябрьская, д  
26

**♦ руб. 1 990 000**



Продается двухэтажный дом с цокольным этажом, расположенный в центре активно реконструируемого и развивающегося пос. Железнодорожный.

Участок 10,1 соток в собственности.

Доступ осуществляется с нескольких отдельных входов.

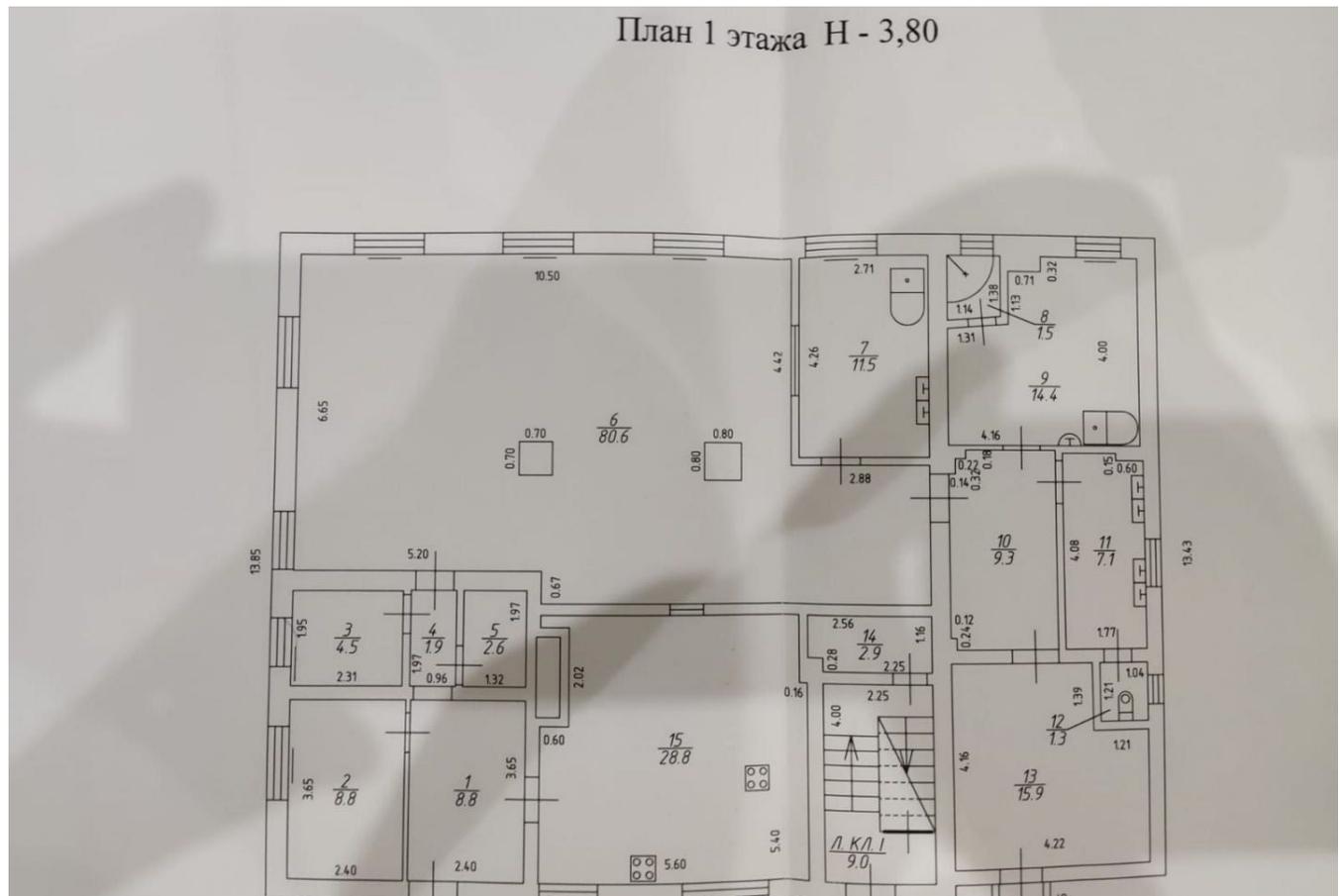
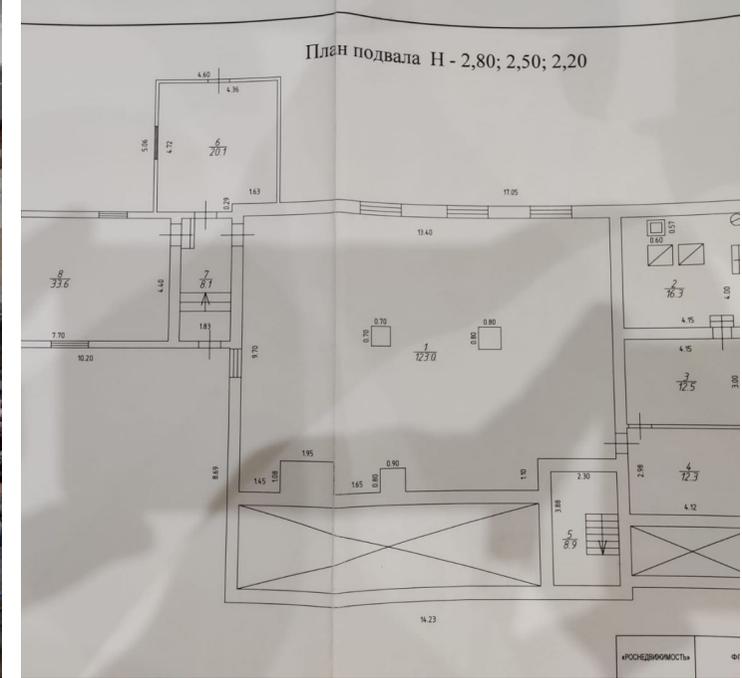
Электроснабжение, водоснабжение, канализация центральные.

Природный газ проведен по улице.

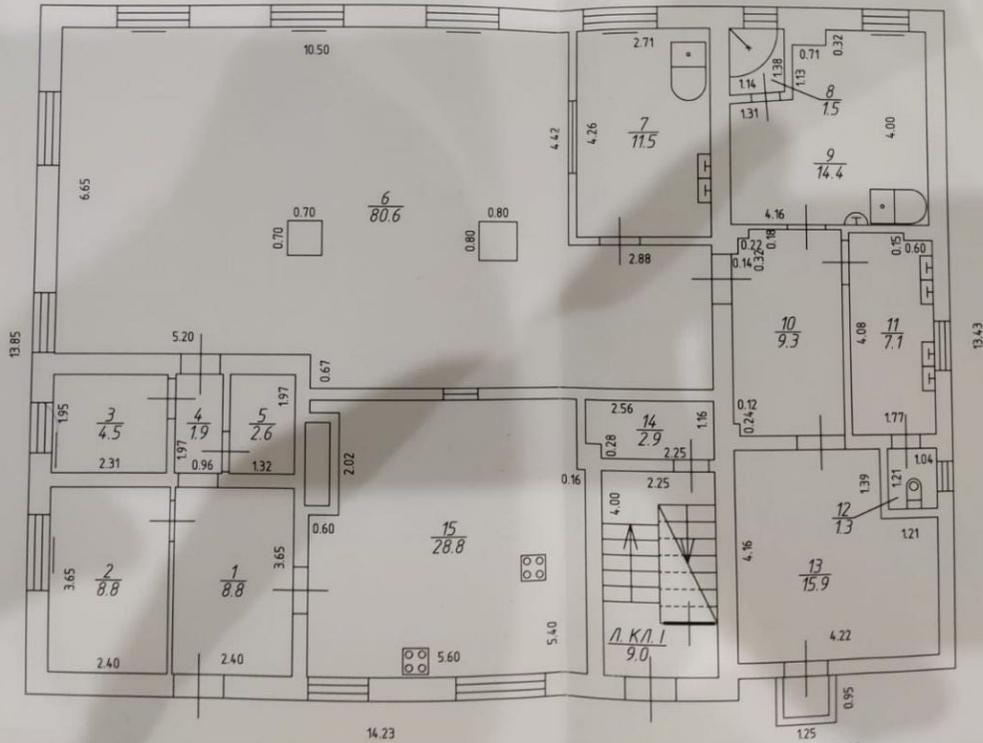
Отдельное помещение котельной.

Подойдет под размещение объектов сервиса и туризма.

[16:11:53.806119502]



## План 1 этажа Н - 3,80



Тип объекта: **дом**

Материал стен: **Кирпич**

Общая площадь: **578.3 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **2**

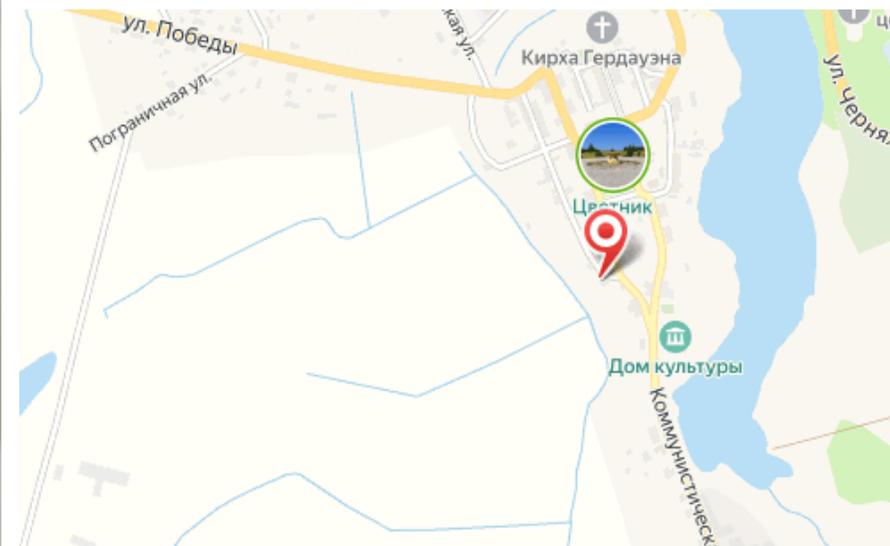
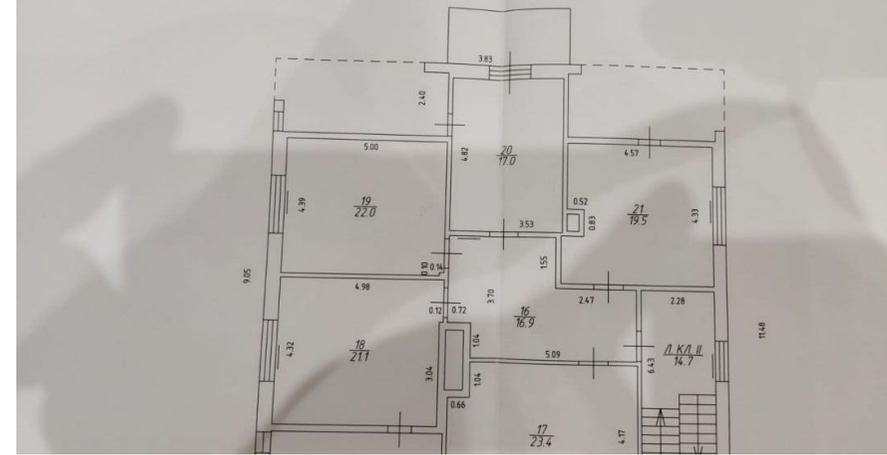
Год постройки: **1945**

Ремонт: **требует ремонта**

Подходит под коммерцию: **да**

Техэтаж, чердак, подвал: **чердак**

Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



Тип дома: **кирпичный**

Статус: **жилой дом**

Площадь участка: **10.1 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Количество комнат: **7**

Количество санузлов: **1**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Цена объекта с учетом вознаграждения: **1990000**