



Продажа

**1-комнатная квартира, 42.3 м², 9/10
эт.,**

Калининград,

г Калининград, ул Суздальская, д 11А



♦ руб. 6 400 000

Продаётся отличная 1 к квартира, расположенная по адресу: улица Суздальская в городе Калининграде (Ленинградский район) на 9 этаже 10 - этажного дома. Квартира общей площадью 42 кв.м, комната 18 кв.м, кухня 10 кв.м, из кухни и комнаты 2 выхода на просторную лоджию 7 кв.м с прекрасным видом на город, внизу частный малоэтажный сектор (см фото). Дом 2020 года постройки расположен в ЖК "Суздальский".

В квартире сделан качественный ремонт, остается, техника, мебель по договоренности, отопление автономное, счетчики, 2 лифта в подъезде. На территории комплекса спортивные и детские площадки, велосипедная дорожка, рядом Суздальский лес для прогулок и отдыха.

В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центры, оптовый центр Кеш & Кэрри, остановки транспорта, школы. Из окон видна ЖК "Русская Европа", уникальный Экоквартал комфорт класса, в скором времени появятся дороги до ул.Стрелецкой и ул.Гагарина. Квартира теплая и уютная, удобная планировка.

Один собственник, обременений нет, все готово к продаже.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов,
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
[16:11:53.806119502]





Этаж: **9**

Общая площадь: **42.3 м²**

Площадь кухни: **10 м²**

Тип балкона: **лоджия**

Этажей в доме: **10**

Год постройки дома: **2020 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **25 м²**

Тип санузла: **Совмещенный**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Отопление: **автономное газовое**



