



Продажа

1-к.квартира, 34 м², 2/9 эт.,5100000

Калининград,

генерала Хохлова, д. 4



💎 руб. 5 100 000

Продаётся новая 1 к квартира, расположенная по адресу: улица Хохлова в городе Калининграде (Ленинградский район) на 2 этаже 9-этажного дома. Квартира общей площадью 34 кв.м, 13 кв.м комната, кухня 8,5 кв.м, из кухни выход на уютную лоджию. Дом 2021 года постройки расположен в ЖК "Суздальский".

В квартире сделан качественный ремонт, выполнен подогрев пола в ванной, в квартире установлена техника: холодильник, посудомоечная машина, отопление автономное, счетчики, лифт в подъезде.

На территории комплекса спортивные и детские площадки, велосипедная дорожка, рядом Суздальский лес для прогулок и отдыха.

В шаговой доступности продуктовые магазины и торговый центры, оптовый центр Кеш & Кэрри, остановки транспорта, школы.

Из окон видна ЖК "Русская Европа", уникальный Экоквартал комфорт класса, в скором времени появятся дороги до ул.Стрелецкой и ул.Гагарина. Квартира теплая и уютная, удобная планировка.

Один собственник, обременений нет, все готово к продаже. В квартире никто не жил, не прописан. Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов,
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
[16:11:53.806119502]





Название ЖК: **ЖК «Суздальский»**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **13 м²**

Тип кухни: **отдельная**

Тип санузла: **Совмещенный**

Окна выходят: **во двор**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Отопление: **автономное газовое**

Этаж: **2**

Общая площадь: **34 м²**

Площадь кухни: **8 м²**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Ремонт: **евроремонт**

Состояние объекта: **отличное**

Этажей в доме: **9**

Год постройки дома: **2021 г.**

Лифт грузовой: **1**

