



Продажа

2-к.квартира, 31.2 м², 1/2 эт.,

Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул
Железнодорожная, д 22



♦ руб. 3 500 000

Продаётся 2-к.квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в городе курорте Пионерский, на ул. Железнодорожная. Квартира расположена на 1 этаже 2-х этажного дома, дом немецкий, кирпичный, с подвалом и жилой мансардой. Квартира общей площадью 31.2 м², жилая площадь 21.6 м², кухня 8.8 м². Высота потолков 2.8 м. Санузел в квартире отдельный, установлена душевая кабина. Автономное отопление. Установлены счетчики на все, свет, воду, газ. Состояние квартиры хорошее, сделан косметический ремонт. В комнатах на полу ламинат. Окна со стеклопакетами. Вид из окон на зеленый двор. Дом одноподъездный, после кап. ремонта, поменяны все коммуникации, отреставрирован фасад. За квартирой закреплён шикарный подвал -25 кв. м. Расстояние до моря 15 мин, неспешной прогулки. Расстояние до железнодорожной станции, откуда ходят электрички в Калининград и Светлогорск - 8 мин. Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надёжный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

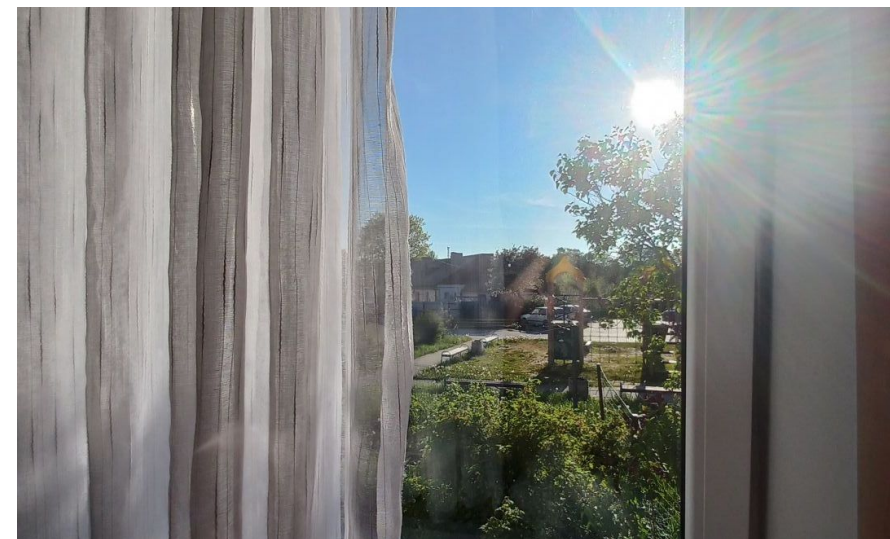
- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов,
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
[16:11:53.806119502]





Этаж: **1**
 Общая площадь: **31.2 м²**
 Площадь по комнатам: **14.3/7.3**
 Площадь кухни: **8.8 м²**
 Количество санузлов: **1**
 Окна выходят: **во двор**
 Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Этажей в доме: **2**
 Материал стен: **кирпич**



Количество комнат: **2**
 Жилая площадь: **21.6 м²**
 Планировка комнат: **Смежные**
 Тип кухни: **отдельная**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Апартаменты: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**
 Год постройки дома: **1945 г.**

