



Продажа

Офисное помещение 10 м²

Калининград,

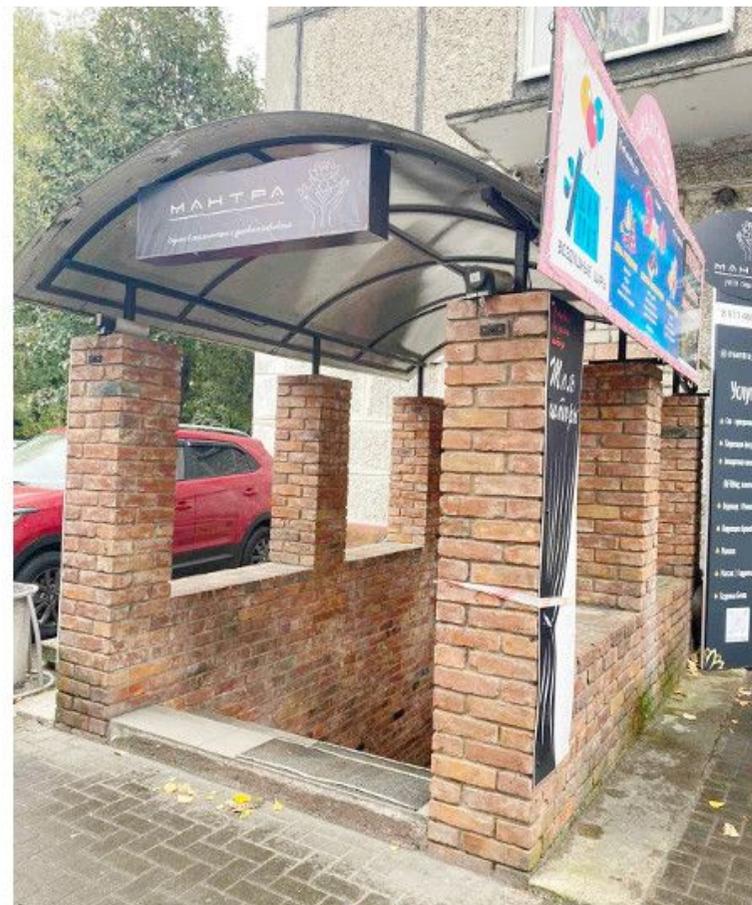
г Калининград, ул Калужская, д 10

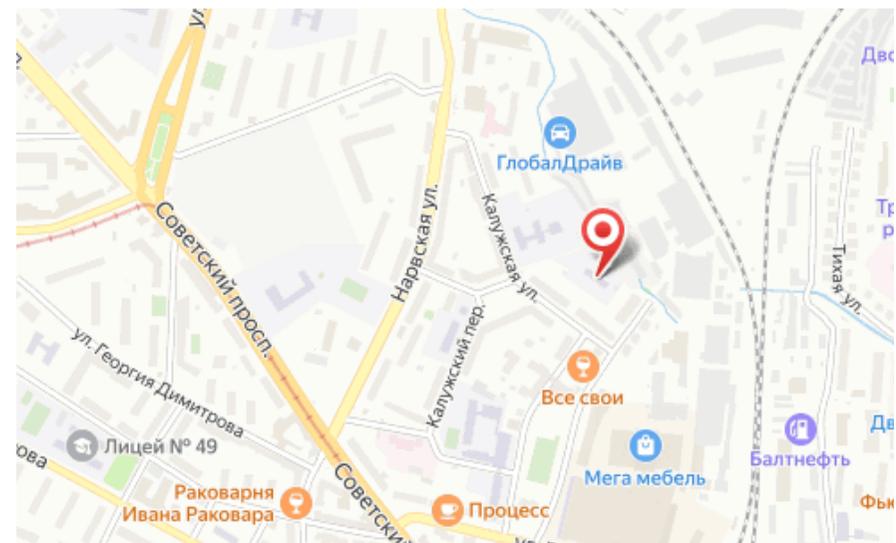


♦ руб. 1 700 000

Продается встроенное нежилое помещения без отдельного входа первая линия от дороги с целевым использованием - под офис-склад на ул. Калужская в г. Калининграде, рядом с ТЦ Мега Центр. Помещение в 5-этажном кирпичном доме. Общая площадь 10 кв.м. Отопление центральное. Коммуникации: электроэнергия – есть, санузел на этаже. Коммунальные платежи входят в стоимость арендной платы. Хорошие подъездные пути, близость к центральным автомобильным магистралям. Удобная транспортная развязка делают объект привлекательным для компаний и всех, кто предъявляет высокие требования к офисному помещению. Гибкий подход к арендатору, все условия обсуждаются. Местоположение объекта характеризуется плотной жилой застройкой, развитой инфраструктурой, сложившимся торговым окружением.

[16:11:53.806119502]





Тип коммерческой: **Вс+ (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)**

Общая площадь: **10 м²**

Вход со стороны: **С улицы**

Этажность: **5**

Год постройки: **1987**

Тип продажи: **прямая продажа**

Назначение: **Офисное помещение**

Количество санузлов: **1**

Состояние объекта: **хорошее**

Материал стен: **Кирпич**

Отопление: **теплоцентраль**