



## Продажа

## Дом с ремонтом от застройщика

Голубево,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Голубево, 1-й Симферопольский пер, д 5

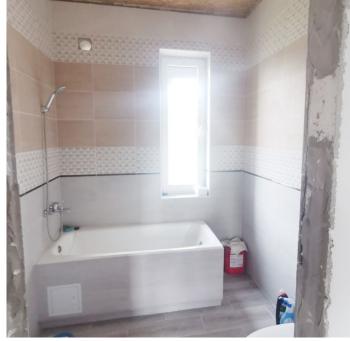
**р** руб. **5 600 000** 

Продается индивидуальный жилой дом 94 кв.м. с участком 6 соток ИЖС в посёлке Новое-Голубево. Парк Вальгау. Фото со всех этапов строительства, сегодня дом с ремонтом, готовый для вселения без дополнительных вложений. Отопление электрическое. Рядом детский сад и детская поликлиника. Школа в п. Прибрежное. Есть возможность подключения газа, подведен к дому. Общественный транспорт и необходимые магазины в шаговой доступности. Рядом жилые дома. Развивается строительство частного сектора. Расположение в 5-10 минутах от голубых озёр и залива. Уютное место для жизни в 15 минутах от Калининграда. Подходит под льготную ипотеку, продажа от ИП.[16:11:53.806119502]Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас! 2Голубево













Тип объекта: дом

Материал стен: Газоблоки

Общая площадь: **94 м²** 

Количество этажей: **1** 

Год постройки: 2022

Ремонт: косметический

Площадь по комнатам: 10/15

Тип кухни: кухня-гостиная

Балкон, Лоджия, Веранда, Терраса: **терасса** 

Отопление: электрическое

Тип дома: **блочный** Статус: **жилой дом** 

Площадь участка: 6 сот.

Подвальное помещение: **нет** 

Количество комнат: 2

Состояние объекта: отличное

Площадь кухни: 30

Количество санузлов: 1

Окна: пластиковые со стеклопакетом

Территория огорожена: да















