



Аренда

**Помещение общественного питания
292 м²**

Зеленоградск,

Калининградская обл, г Зеленоградск, ул
Ленина, д 3



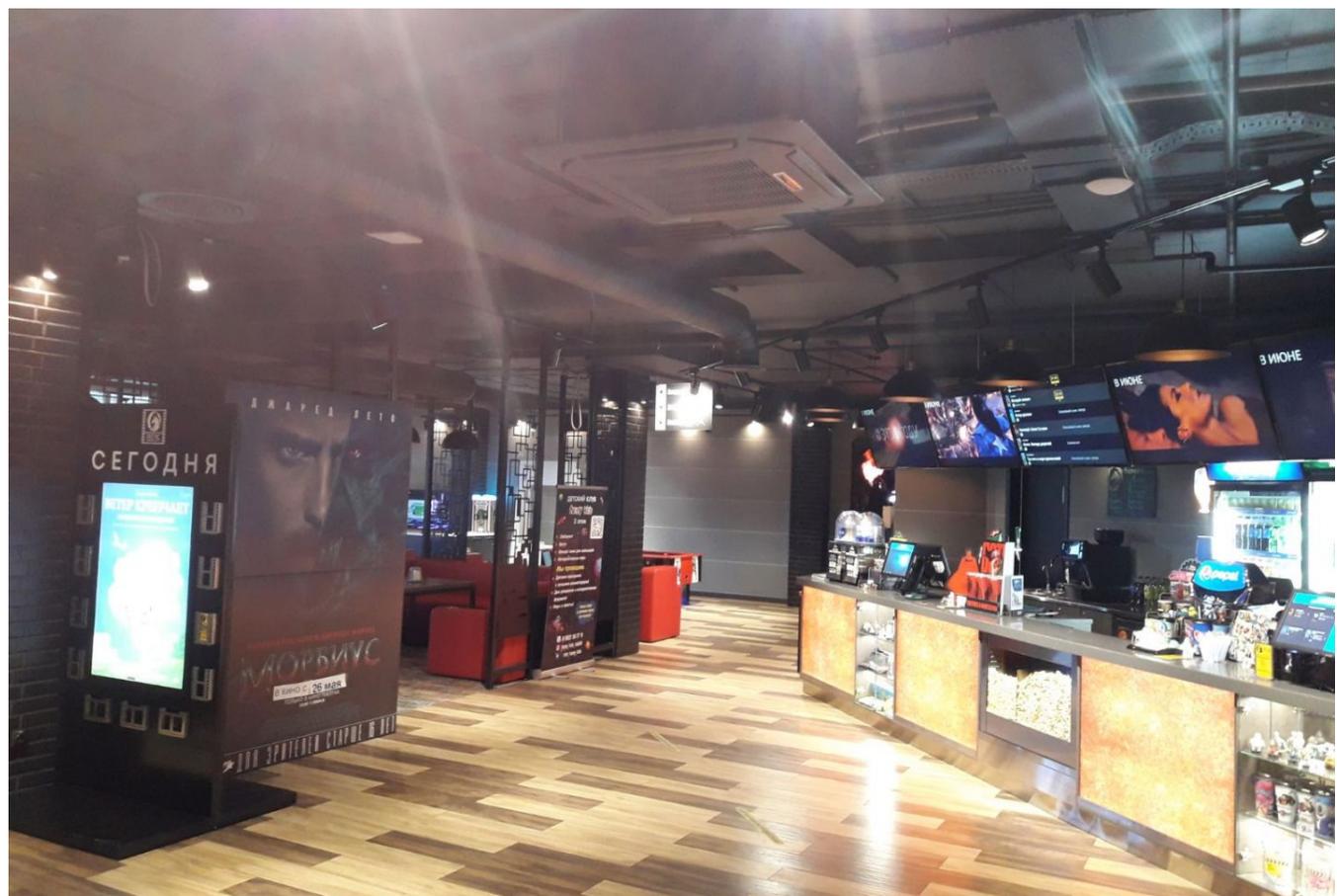
♦ руб. 200 000

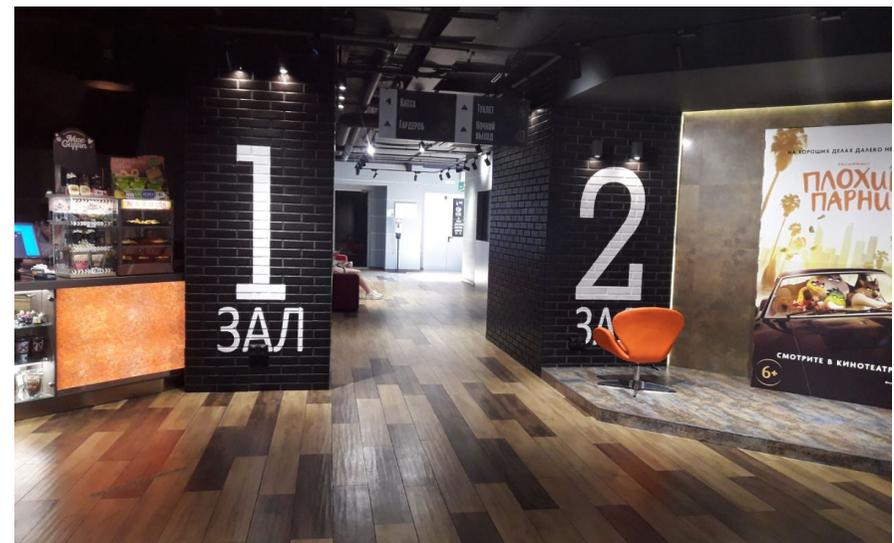
В самом центре города-курорта Зеленоградск сдается в аренду встроенное нежилое помещение без отдельного входа на ул. Ленина, ориентир ж/д вокзал. Помещение расположено на 4 этаже монолитного дома 2020 года постройки. Общая площадь 292 кв.м. Готовое кафе с оборудованием для готовки пиццы. Зал для гостей заведения с бильярдным столом и детской-игровой комнатой. Есть балкон с видом на променад (дает возможность дополнительных посадочных мест).

Хорошая проходимость, до моря 300 м., отличные подъездные пути. Отличное сообщение: электричка Калининград - Зеленоградск, автобусы.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. - подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!
[16:11:53.806119502]





Тип коммерческой: **Вс- (встроенное помещение без отдельного входа с улицы)**

Назначение: **Помещение общественного питания**

Общая площадь: **292 м²**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Состояние объекта: **хорошее**

Материал стен: **Кирпич**

Доступ: **свободный**

Техника: **есть**

Назначение последнее: **Кафе**

Этаж: **4**

Количество санузлов: **1**

Ремонт: **евроремонт**

Этажность: **5**

Год постройки: **2020**

Мебель: **есть**



