



Продажа

1-комнатная квартира, 29.3 м², 3/3 эт.,

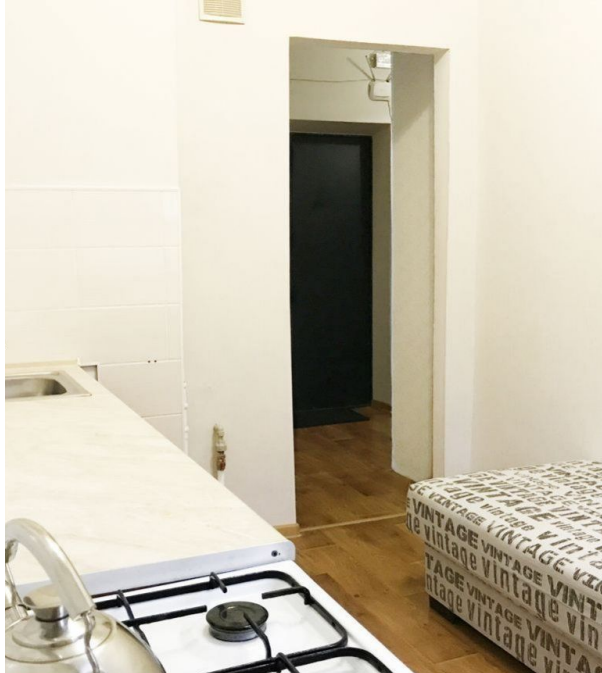
Калининград,

ул Зоологическая, д 53



💎 руб. 3 750 000

Продажа от собственника. Однокомнатная квартира в добротном немецком особняке в центре города, по улице Зоологическая/Кирова. Квартира теплая и светлая, окна выходят на запад. Туалет и ванна раздельны. Высокие потолки. В квартире сделан свежий ремонт. Дом кирпичный, сухой, перекрытия бетонные, новая крыша. Центральное отопление с небольшими коммунальными платежами, это можно будет увидеть по квитанциям. Есть небольшой подвал. Дом окружен зеленым двором. До центральной площади 15 минут пешком. Вся инфраструктура в шаговой доступности. В квартире один взрослый собственник. Прямая продажа. Можно под ипотеку. Идеально подходит под сдачу в аренду. В квартире никто не прописан, все документы подготовлены к сделке.
[16:59:17.272677670]





Этаж: **3**
Общая площадь: **29.3 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Отопление: **теплоцентраль**



Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **13 м²**
Тип санузла: **Раздельный**
Этажей в доме: **3**
Эпоха, проект (тип здания): **немецкий**

