



Продажа

2-комнатная квартира, 43.9 м², 3/3 эт.,

Южный,

Калининградская обл, Багратионовский р-н,
тер Южный-2 (поселок Южный), д 30



♦ руб. 2 300 000

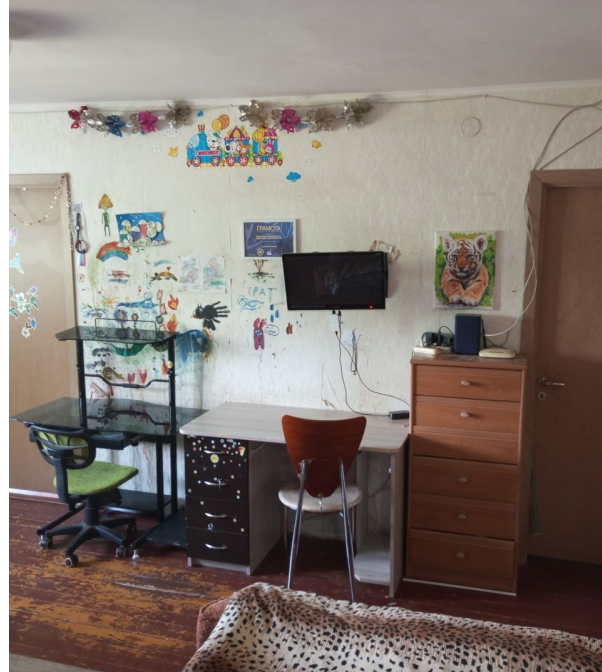
Продается 2-х комнатная квартира пгт. Южный-2 общая площадь составляет 43 кв.м., на 3 этаже 3-этажного дома с косметическим ремонтом, центральное отопление (своя газовая котельная), бойлер на горячую воду, комнаты смежные на южную сторону, санузел совмещен, имеются кладовая и балкон. Состояние квартиры хорошее, пригодное для вселения без дополнительных вложений. В квартире остается вся мебель, частично техника. Рядом детский садик и автобусная остановка (транспорт ходит по расписанию регулярно), средняя и музыкальная школа, Сбербанк и парикмахерские, множество магазинов и кафе, спортивная и детская площадки, прогулочная центральная дорога с лавочками и освещением. Много зелени. Рядом речка "Прохладная" и озеро, недалеко лес с грибами и ягодами. До Калининграда 11 км. (ор-р п. Северный, Нивенское, Отважный, Лесной, въезд на ул. Дзержинского в г. Калининград).

Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов,
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Этаж: **3**
Общая площадь: **43.9 м²**
Планировка комнат: **Смежные**
Тип кухни: **отдельная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **балкон**
Ремонт: **требуется ремонта**
Состояние объекта: **нормальное**
Этажей в доме: **3**
Материал стен: **ж/б блоки**

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Совмещенный**
Окна выходят: **во двор**
Окна: **деревянные без стеклопакетов**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **блочный**
Год постройки дома: **1963 г.**

