



**Продажа**

**дом 80 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.**

Калининград,

г Калининград, тер. СНТ Чайка, ул Грушевая

**♦ руб. 2 500 000**



**ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ!**

Продается 2-этажный (2-ой этаж-мансарда) жилой дом в СНТ Чайка

Участок 4 сотки, ровный, ухоженный.

Общая площадь дома- 80 кв.м., свободная планировка.

Электричество подключено. Есть вода. Состояние - черный ключ, установлены стеклопакеты.

Дом и участок в собственности. Обременений нет.

Район с развитой инфраструктурой. Рядом выезд на Московский проспект, супермаркет Виктория, продуктовые магазины, ТЦ Октябрьский, отделения банков и почты, стоматологическая клиника, спортивный комплекс Альбатрос-Восток, школа № 57 на ул. Аксакова, детские сады №132, №133, №121, школы №13, №36, частная школа Альбертина.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

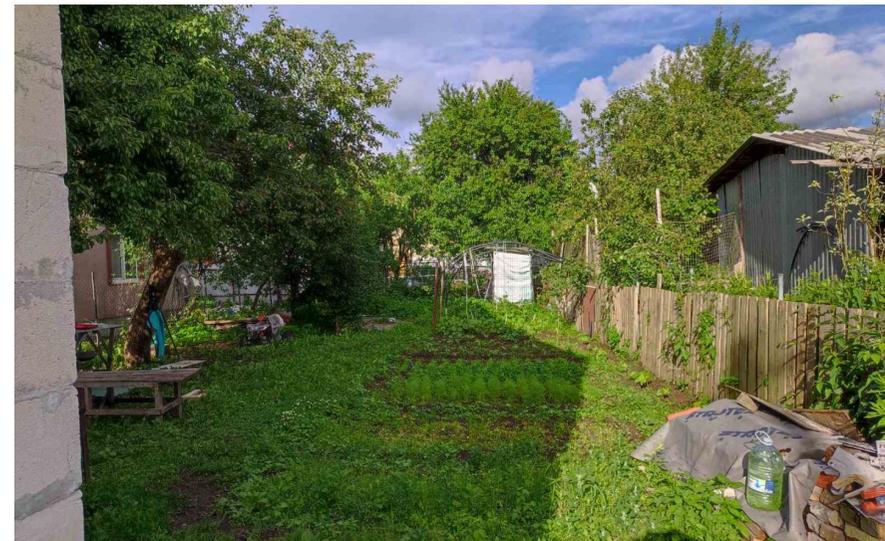
- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!



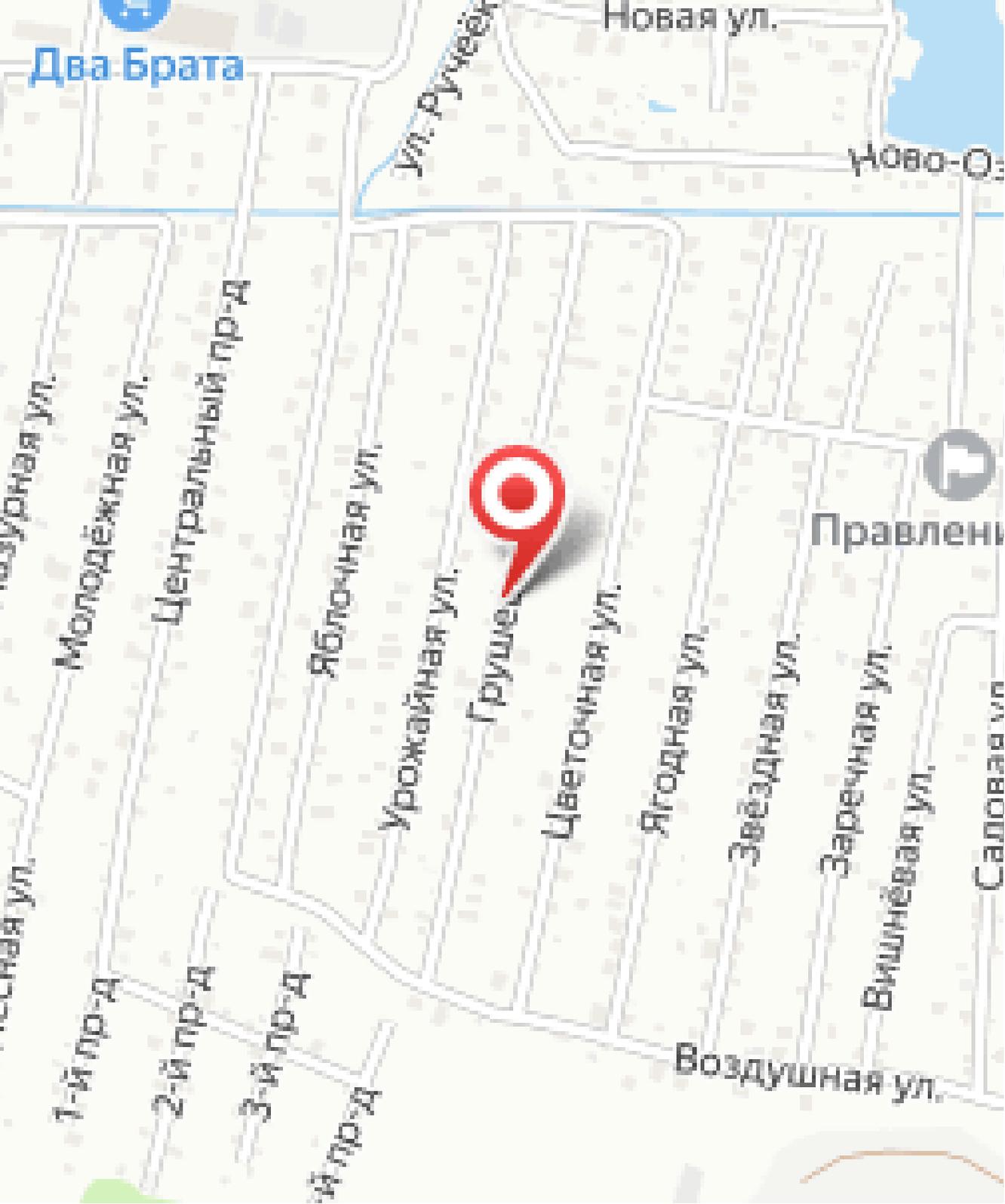


Тип объекта: **дом**  
Материал стен: **Пеноблоки**  
Общая площадь: **80 м²**  
Количество этажей: **2**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Состояние объекта: **плохое**  
Количество санузлов: **1**  
Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **единый**  
Владение Участком-1: **собственность**  
Водопровод: **есть**



Тип дома: **блочный**  
Статус: **жилой дом**  
Площадь участка: **4 сот.**  
Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **50**  
Площадь кухни: **10**  
Отопление: **нет**  
Площадь Участка-1 (сот): **4**  
Электроэнергия: **подключен**  
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Два Брата



...ная ул.

1-й пр-д

2-й пр-д

3-й пр-д

4-й пр-д

...урная ул.

Молодёжная ул.

Центральный пр-д

Яблочная ул.

Урожайная ул.

Грушевая ул.

Цветочная ул.

Ягодная ул.

Звёздная ул.

Заречная ул.

Вишнёвая ул.

Саловая ул.

Новая ул.

Ново-О...

Правлен...

Воздушная ул.