



Продажа

1-комнатная квартира, 36 м², 8/9 эт.,

Калининград,

ул Генерала Толстикова, д 2



💎 руб. 4 999 999

Отопление автономное от двухконтурного газового котла. Состояние - дизайнерский ремонт. Качественный дом 2019 года. В 100 метрах от дома благоустроенная зона отдыха возле Летнего озера. Придомовая территория ухожена и благоустроена, вблизи дома огромное количество мест для парковки.

Квартал современной застройки, закрытая территория. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности новая школа, детские сады, супермаркеты и торговые центры, автобусные остановки, детская площадка со спортивным оснащением, а также всё необходимое для комфортного проживания. Лёгкий выезд как в центр города, так и на море!

В квартире вместительная гардеробная. Оборудована система тёплого пола. Застекленная лоджия большая, с панорамными окнами и отличным видом из окна на озеро Зимнее. Продуманная планировка. Квартира продается полностью оборудованной необходимой техникой и мебелью. Хорошие замечательные соседи, чистый ухоженный подъезд. Территория благоустроена одной детской и двумя спортивными площадками, местами для отдыха взрослых. Есть гостевые парковочные места за придомовой территорией. В районе расположены две школы и два детских сада, супермаркет "Виктория", "Спар", "Пятерочка", большая поликлиника, остановки общественного транспорта, озеро Летнее и Зимнее.

[16:11:53.806119502]





Этаж: **8**

Общая площадь: **36 м²**

Площадь кухни: **11 м²**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **Озеро**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Высота потолков в метрах: **2.8 м.**

Этажей в доме: **9**

Материал стен: **кирпич**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17 м²**

Тип кухни: **кухня-столовая**

Тип санузла: **Совмещенный**

Окна выходят: **во двор**

Ремонт: **дизайнерский**

Состояние объекта: **отличное**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2019 г.**







