



Продажа

1-комнатная квартира, 30.7 м², 3/5 эт.,

Калининград,

г Калининград, ул Кирова, д 93



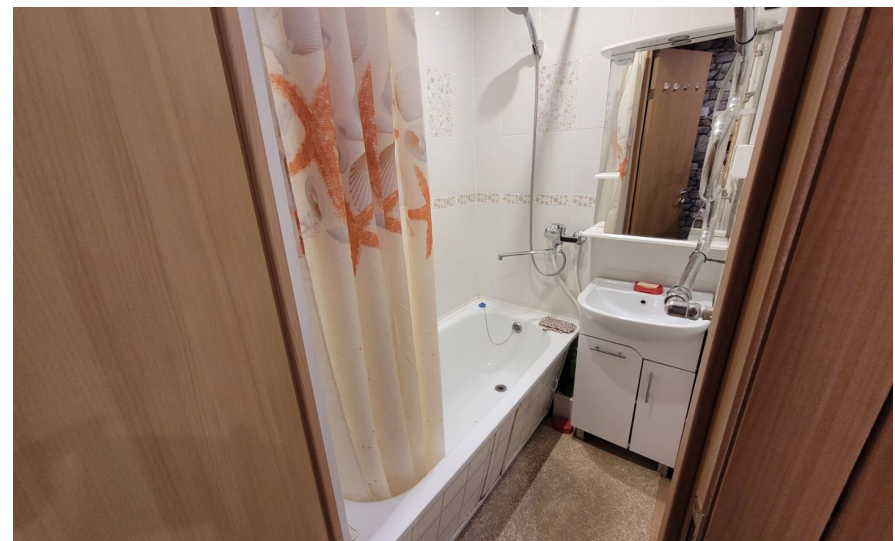
♦ руб. 3 600 000

Продается 1-комнатная квартира в самом центре г. Калининграда на ул. Кирова. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь 30.7 кв.м, кухня 6 кв.м, санузел раздельный. Три года назад в квартире сделан капитальный ремонт с использованием качественных материалов. Застекленная лоджия 4 кв.м., что позволяет разместить там дополнительное рабочее место и места хранения. Окна квартиры выходят во двор исключая шум от проезжей части. Всегда свободная парковка. Квартира находится в лучшем районе города Калининград, в окружении множества магазинов, торговых центров, аптек, кафе и салонов красоты. Школа и детский садик на расстоянии четырехсот метров. Прекрасно подходит как для комфортного проживания так и для сдачи в аренду многочисленным туристам. БОНУС новым собственникам- в квартире остается вся мебель и техника!!!

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. - подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Этаж: **3**

Общая площадь: **30.7 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **балкон**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **блочный**

Год постройки дома: **1970 г.**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **15 м²**

Тип кухни: **отдельная**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Состояние объекта: **нормальное**

Этажей в доме: **5**

Материал стен: **ж/б блоки**

Отопление: **теплоцентраль**

