



Продажа

1 комнатная квартира

Калининград,

г Калининград, ул Б.Хмельницкого, д 50

 **руб. 5 100 000**



Продаётся отличная 1-к.квартира, расположенная по адресу: улица Б.Хмельницкого в городе Калининграде (Московский район). Квартира общей площадью 51 м² с кухней 12 м² на 3 этаже 14-этажного кирпичного дома.

Развитая инфраструктура - все в шаговой доступности: магазины, супермаркеты, школа №12, несколько детских садов на выбор, остановка автобуса недалеко от дома, для прогулок - парк Южный, Рыбная деревня, Кафедральный собор, Остров Канта, стадион "Калининград", набережная р. Преголя, Музей мирового океана, Крестовоздвиженский собор, удобное расположение дома позволяет выехать в любую сторону города и области - Южный железнодорожный вокзал, автовокзал, также недалеко расположены - детская библиотека, школа Единоборств, Дом Искусств, булочные, кафе, пекарни.

Близость к центру - удобство, при этом в доме и во дворе дома, утопающего в зелени, тихо и спокойно. Ориентир - улицы Богдана Хмельницкого, Багратиона, Проспект Калинина, Ленинский проспект. Подходит под все виды взаиморасчетов, в том числе с использованием ипотеки и материнского капитала.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов,
- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Этаж: **3**
Общая площадь: **51 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Тип балкона: **лоджия**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **кирпичный**
Отопление: **теплоцентраль**

Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **22.45 м²**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Этажей в доме: **14**
Год постройки дома: **2022 г.**

