



Продажа

2к квартира 44,5 кв.м.

Калининград,

г Калининград, ул Горького, д 16



♦ руб. 5 900 000

Продается квартира 2х комнатная 44,5 кв.м. после капитального ремонта. Кухня совмещена с гостевой комнатой 6+20 кв.м. отдельная спальная комната 12 кв. м. совмещенный с/у с душевой кабиной- 4 кв.м. Сделан новый современный ремонт с заменой полов, электрики, сан/ технических систем. Квартира расположена в самом начале ул. Горького- максимально комфортно для проживания и сдачи на посуточную аренду. В шаговой доступности вся инфраструктура города- магазины, кафе и рестораны, центральный рынок, прогулочная зона верхнего озера, ТЦ Эпицентр, Форт, Акрополь, Северный вокзал с морским направлением. У дома автобусная остановка с регулярным свободным транспортом в любое направление. Школа и дет сад в 5 минутах пешей доступности. Все документы готовы для сделки. Никто не прописан.
[16:59:17.272677670]





Этаж: **2**
Общая площадь: **44.5 м²**
Планировка комнат: **Смежно-изолированные**
Тип кухни: **кухня-гостиная**
Количество санузлов: **1**
Тип балкона: **нет**
Ремонт: **евроремонт**
Состояние объекта: **отличное**
Этажей в доме: **5**
Материал этажных перекрытий: **железобетонные**

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **13 м²**
Площадь кухни: **24 м²**
Европланировка: **нет**
Тип санузла: **Совмещенный**
Окна выходят: **на улицу**
Окна: **пластиковые со стеклопакетом**
Апартаменты: **нет**
Тип дома: **панельный**
Эпоха, проект (тип здания): **хрущевка**

