



Продажа

1-комнатная квартира, 41.1 м², 11/14 эт.,

Калининград,

г Калининград, ул Старшины Дадаева, д 71



💎 руб. 7 200 000

Продается 1-комнатная квартира на улице Старшины Дадаева в городе Калининграде.

В стоимость квартиры входит новая мебель и техника.

Квартира расположена на 11 этаже 14-этажного дома из керамического кирпича 2021 года постройки.

Общая площадь 41.1 кв.м, жилая 16.9 кв.м.

Просторная кухня 10.8 кв.м.

Есть большая остекленная лоджия (5.6 кв.м) с выходом из гостиной и кухни.

Отопление автономное от двухконтурного газового котла (по всей квартире разведена система тёплых полов, включая лоджию).

Состояние - сделан качественный современный ремонт, использовались дорогие отделочные материалы.

Есть подземная парковка, а также предусмотрена большая гостевая за шлагбаумом во дворе.

Территория дома благоустроена тротуарной плиткой, детской и спортивной площадками.

В районе с хорошо развитой инфраструктурой расположены супермаркеты "Спар", "Семья", "Виктория", детский сад №123, школа №33, остановки общественного транспорта рядом с домом.

Хорошая транспортная доступность в любой район города.

Быстрый и удобный выезд на побережье Балтийского моря.





Название ЖК: **ЖК «Дадаевский»**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **16.9 м²**

Тип кухни: **отдельная**

Количество санузлов: **1**

Тип балкона: **лоджия**

Ремонт: **дизайнерский**

Состояние объекта: **отличное**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **кирпичный**

Этаж: **11**

Общая площадь: **41.1 м²**

Площадь кухни: **10.8 м²**

Европланировка: **нет**

Тип санузла: **Совмещенный**

Окна выходят: **во двор**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Этажей в доме: **14**

Материал стен: **кирпич**



