



**Аренда**

**Помещение под ресторан**

Калининград,  
ул Горького, д 16

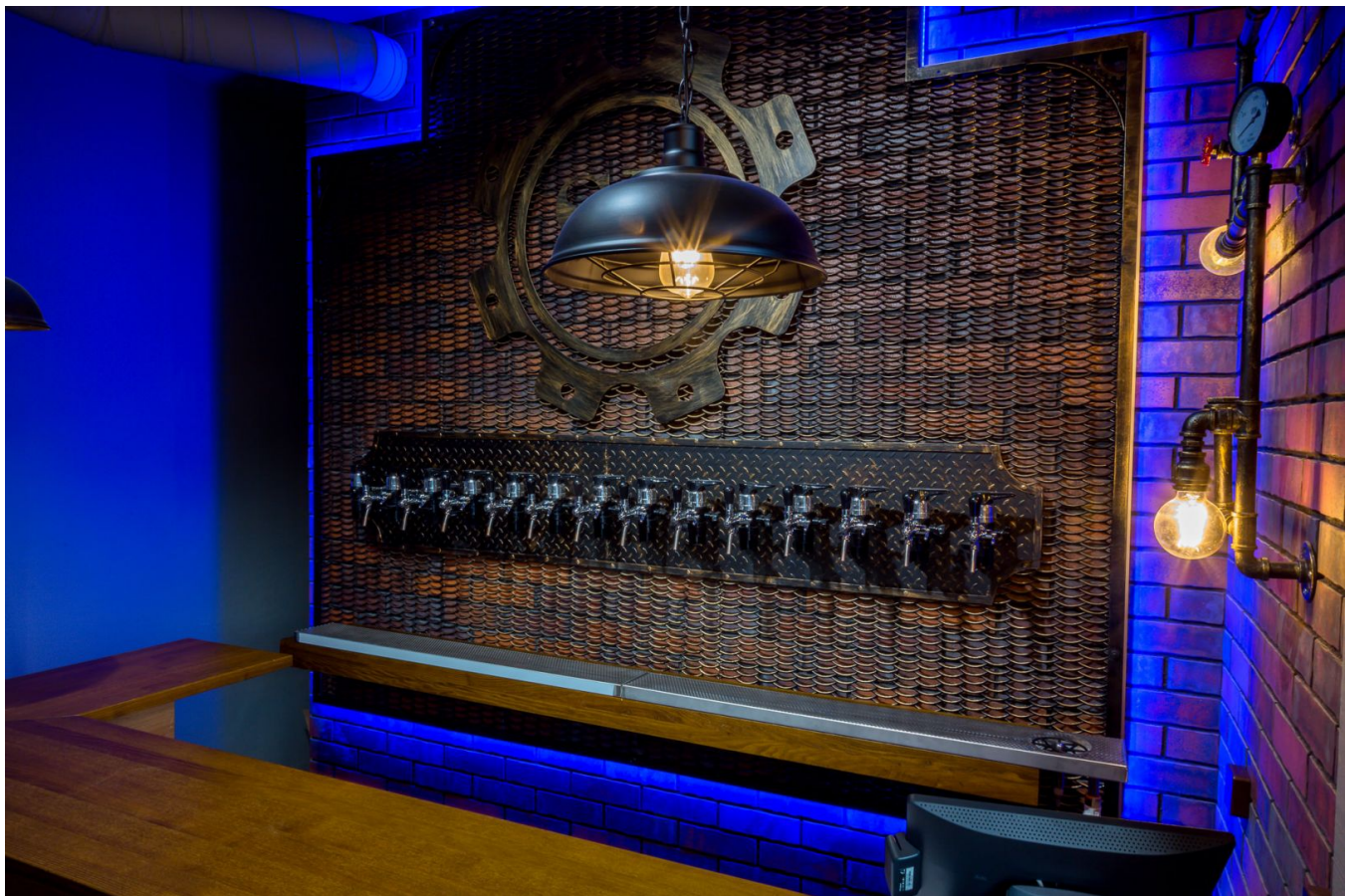


**♦ руб. 245 000**

В долгосрочную аренду сдается действующий ресторанный бизнес с мебелью, оборудованием и посудой. В помещении выполнен дизайнерский ремонт. Общая площадь - 330 кв.м. Высота потолков - 3,5 м. Отопление газовое автономное, подключены все коммуникации. Достаточное количество парковочных мест, хороший активный трафик как по выходным, так и в будние дни. В шаговой доступности площадь Победы, Центральный рынок, Северный вокзал.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. - подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков); - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Тип коммерческой: **Вс+ (встроенное помещение с отдельным входом с улицы)**

Этаж: **1**

Вход со стороны: **С улицы**

Ремонт: **евроремонт**

Этажность: **1**

Техника: **есть**

Газ: **подключен природный**

Водопровод: **есть**

Интернет кабельный: **есть**

Назначение: **Помещение общественного питания**

Общая площадь: **330 м²**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Состояние объекта: **отличное**

Мебель: **есть**

Электроэнергия: **подключен**

Канализация бытовая: **есть**

Канализация ливневая: **есть**

