



**Продажа**

**1-комнатная квартира по улице  
Репина**

Калининград,

ул Репина, д 46

**♦ руб. 3 800 000**



Продается с хорошим ремонтом 1-комнатная квартира по улице Репина (ориентир: проспект Советский, Северный вокзал).

Счетчики на всё.

Общая площадь 31,4 кв.м.

Жилая комната 18,1 кв.м.

Санузел совмещенный

Свежий ремонт.

Пластиковые окна

Балкон застеклен

Квартира тёплая.

Остается вся мебель, техника и бытовые приборы.

Подъезд ухоженный. Тихие соседи.

Квартира в жилом состоянии – заезжай и живи или выгодно сдавай в аренду. Находится вдали от оживленного Советского проспекта, в тиши зелени – нет дорожного шума и пыли. Окна выходят в просторный, тихий и зеленый двор. Свободная автопарковка рядом с домом.

Рядом остановки общественного транспорта.

Центральный район - самый популярный и престижный район города с развитой инфраструктурой: Лицей 49 (ул. Кирова), детский сад 95 (ул. Кирова), детский сад 119 (ул.

Репина). Супермаркеты (Виктория, Евро Spar), магазины в шаговой доступности, аптеки, банки, нотариальные конторы, кафе и рестораны, Северный вокзал, площадь Победы.

Один собственник, обременений нет.

Юридическое сопровождение сделки для вас - включено в стоимость.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);

- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;

- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;

- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!



