



Продажа

1-комнатная квартира, 34 м², 2/3 эт.,

Калининград,

ул Репина, д 2А

♦ руб. 3 700 000



Уютная 1-комнатная квартира в самом сердце г. Калининграда.
2 этаж/3-этажного кирпичного дома. В комнате и на кухне по 2 окна, что добавляет света и воздуха в помещении. Раздельный санузел. Большой сухой подвал, для хранения вещей.
Центральное отопление, стеклопакеты во всех помещениях.
Остается мебель. Квартира свободна, можно сразу заехать и жить.
Состояние жилое, приветствуется современный косметический ремонт.
Центральный район - самый популярный и престижный район города с развитой инфраструктурой.
Лицей 49 (ул. Кирова), детский сад 95 (ул. Кирова), детский сад 119 (ул. Репина).
Супермаркеты (Виктория, Евро Spar), магазины в шаговой доступности, аптеки, банки, нотариальные конторы, кафе и рестораны, Северный вокзал, площадь Победы.
Остановки общественного транспорта в минутной удаленности, до центра города - не более 10 минут пешком.
Исторический район, много мест для пеших прогулок, зелени, аутентичной немецкой архитектуры, многоквартирные дома перемежаются с малоэтажными коттеджами немецкой постройки.
Дом комфортабельный, район - самый популярный среди калининградцев и гостей города.
Квартира в собственности. Один совершеннолетний собственник, нет обременений, готова к продаже. Возможна ипотека, материнский капитал.
Юридическое сопровождение сделки для вас - включено в стоимость.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия со скидкой от 0,3% (являемся официальным партнером ведущих банков);

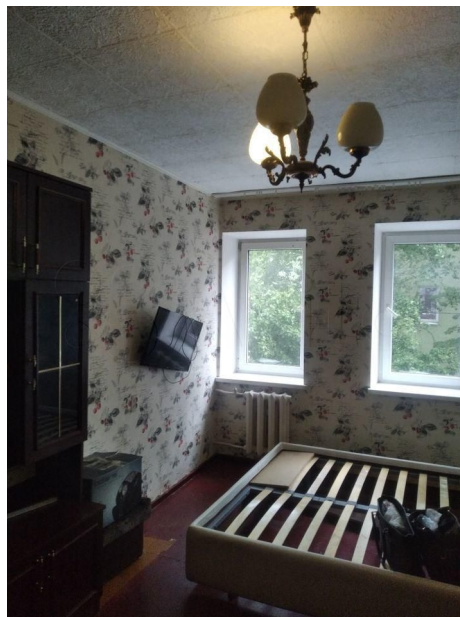
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);

- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;

- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов;

- выездная и электронные регистрации в офисе компании.

Звоните и записывайтесь на бесплатный просмотр прямо сейчас!





Этаж: **2**

Общая площадь: **34 м²**

Площадь кухни: **8 м²**

Окна выходят: **на улицу**

Окна: **пластиковые со стеклопакетом**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **блочный**

Техэтаж, чердак, подвал: **подвал**

Количество комнат: **1**

Жилая площадь: **17 м²**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **косметический**

Состояние объекта: **нормальное**

Этажей в доме: **3**

Год постройки дома: **1992 г.**

