



Продажа

Земельный участок

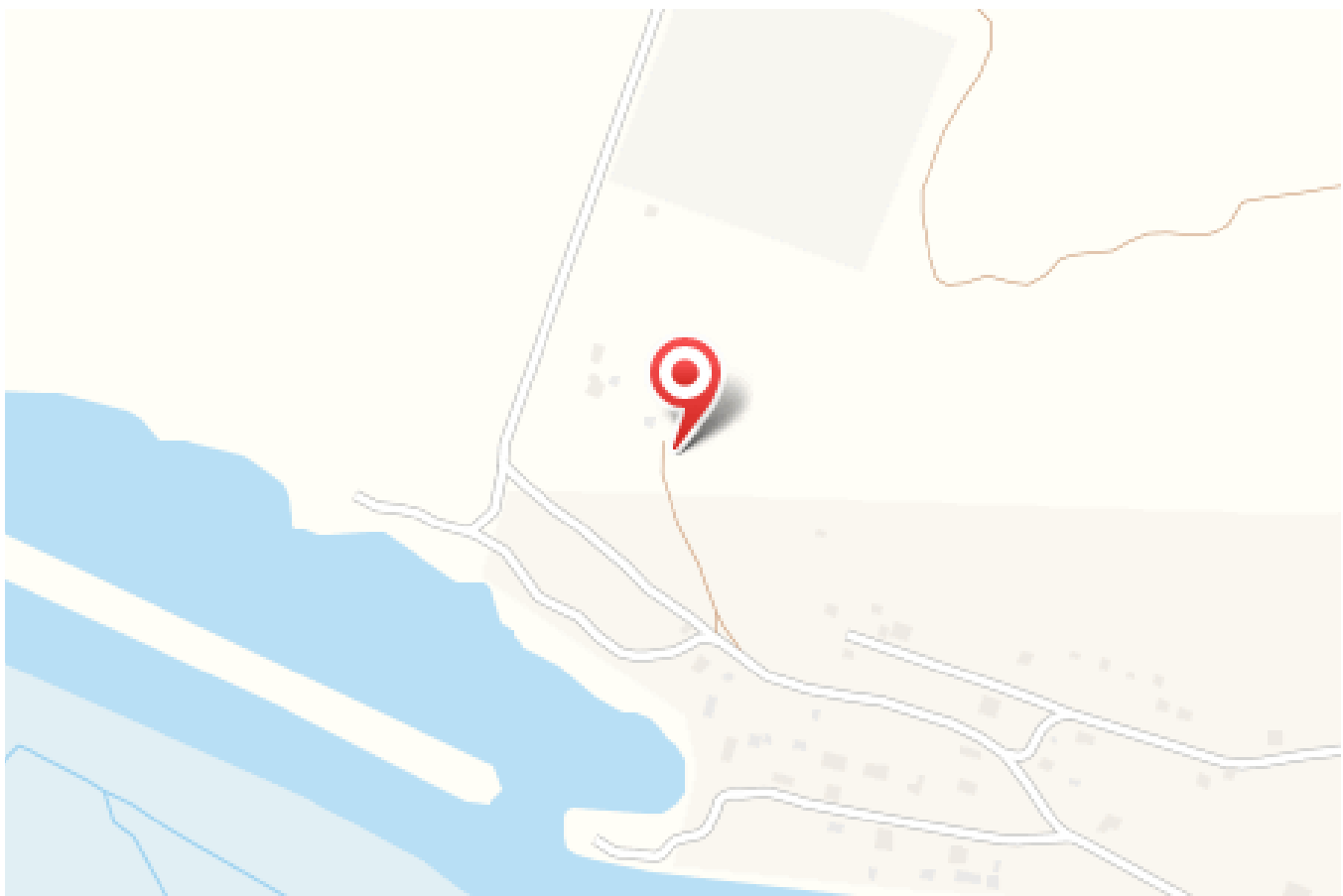
Сокольники,

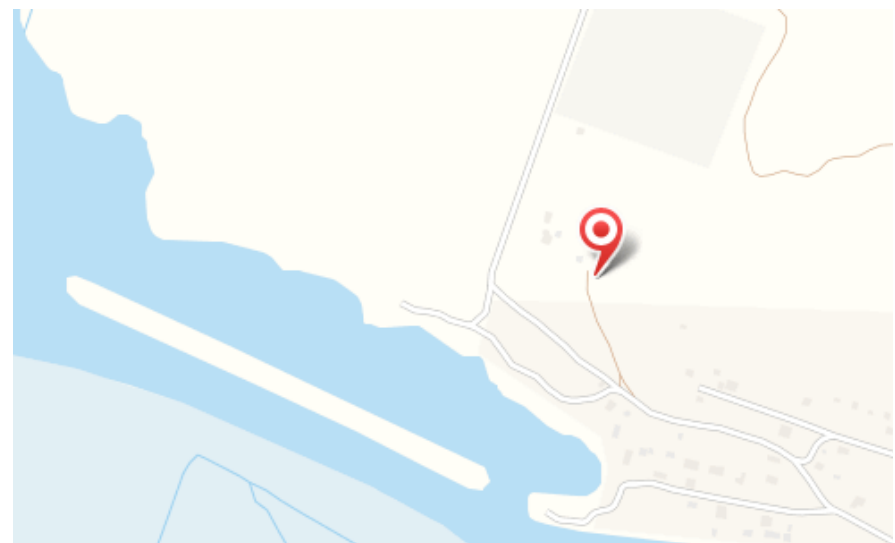
Калининградская обл, Гвардейский р-н,
поселок Сокольники

💎 руб. **1 100 000**



Продается земельный участок в ДНП в п. Сокольники, рядом с берегом реки Преголя. Площадь участка 22.23 соток. Рядом красивый лесной массив, карьеры, а также замковое имение Лангендорф. Хорошие подъездные пути. Участок сухой и правильной формы. От федеральной трассы один километр. Коммуникации: поселок газифицирован, электросети проведены, возможно подключение. Удобный выезд на Окружную дорогу, до Калининграда 20 минут.





Тип участка: **Сельхозназначения (СНТ, ДНП)**

Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **из 2х участков**

Площадь Участка-1 (сот): **11.17 сот.**

Кадастровый № Участка-2: **39:02:220001:162**

Газ: **есть возможность подключения**

Статус участка: **садовые общества на землях
сельхозназначения**

Площадь участка: **22.23**

Площадь участка-2: **11.06 сот.**

Электроэнергия: **есть возможность подключения**