



Продажа

2-комнатная квартира, 44.9 м², 2/5 эт.,

Калининград,

ул Гайдара, д 51



♦ руб. 4 400 000

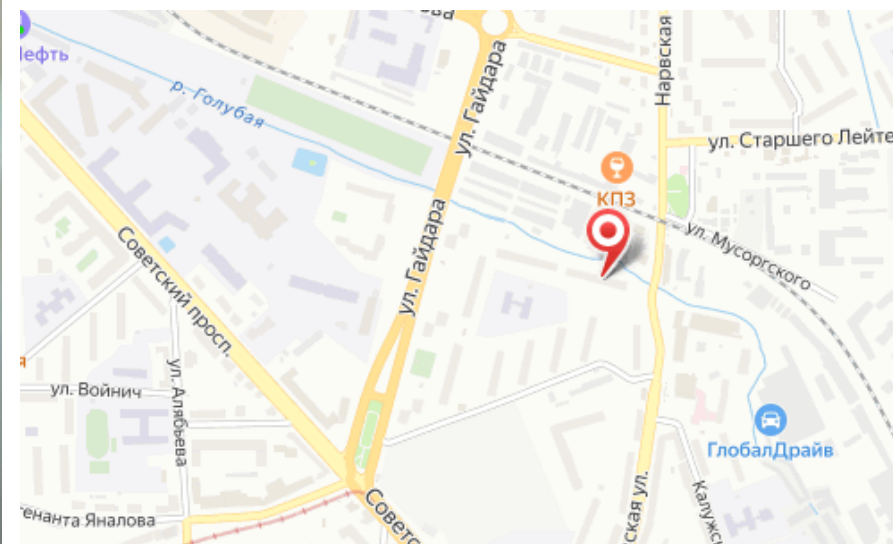
Продается двухкомнатная квартира на 2 этаже в середине 5-этажного дома. Одна комната - на юг (окно выходит на зеленый поляну и деревья), кухня и гостиная на север (окно выходит на придомовую территорию и открытую парковку), что в жару не так жарко. квартира теплая. Дом вдали от дороги. Тихий и спокойный микрорайон. Недалеко 49 лицей, 43 и 10 школы, МЕГА, четыре детских садика и поликлиника. До Северного вокзала 15 минут пешком. Квартира после бабушки, пустая полностью, но стоят новые стеклопласт.окна. Газовая колонка (горячая вода всегда). По техническому плану - балкон застеклённый (законно). Стоит счетчик на воду. Без перепланировок, под ипотеку и мат.капитал подходит. Никто не прописан и никто не проживает более полугода. Очень хорошие соседи в подъезде и в доме. Близость к центру города и к Северному вокзалу. Показ в любое время.

Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года.

- подберем ипотеку под ваши условия (являемся официальным партнером ведущих банков);
- работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты);
- оказываем полное юридическое сопровождение сделок;
- организовываем безопасное проведение взаиморасчетов.

Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!





Этаж: **2**

Общая площадь: **44.9 м²**

Площадь кухни: **5.6 м²**

Апартаменты: **нет**

Тип дома: **панельный**

Количество комнат: **2**

Жилая площадь: **31.2 м²**

Тип санузла: **Раздельный**

Этажей в доме: **5**