



Продажа

**Участок 10 соток у озера Шатры-
Светлогорский лес**

Клюквенное,

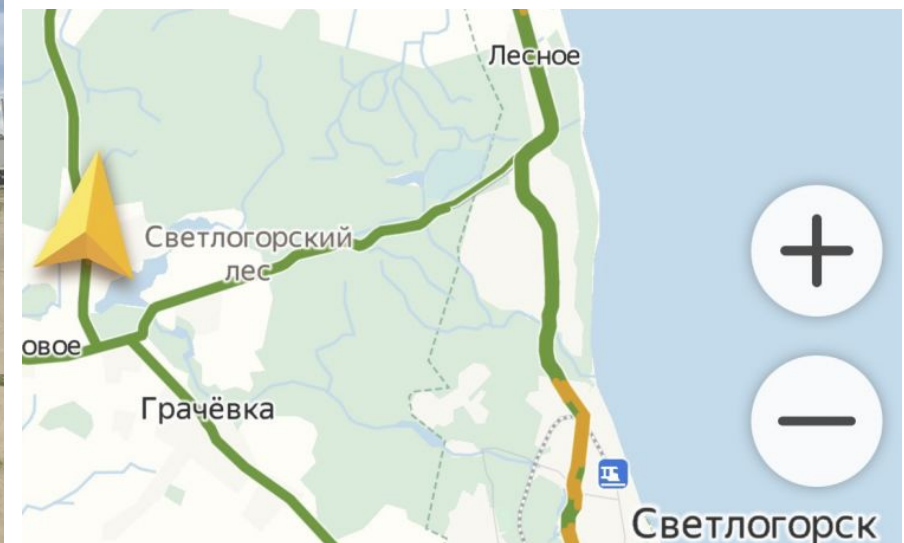
Калининградская обл, Зеленоградский р-н,
поселок Клюквенное, ул Каштановая



💎 руб. 800 000

Продается земельный участок 20 соток в собственности, назначение ИЖС. Состоит из двух равных геометрически ровных участков. Цена указана за один участок. Продается смежно и отдельно. Коммуникации не подключены. Есть возможность подключения электричества- ЛЭП проходят по границе участка. Поселок стоит в плане на газификацию в 2025 году. В 200 метрах озеро Шатры с песчаным пляжем. Рай для любителей рыбалки. В соседстве Светлогорский лес. Поселок активно развивается, свободное автобусное сообщение в направление моря и Калининграда.





Тип участка: **Поселений (ИЖС)**

Расстояние до города: **30 км**

Площадь участка: **10**

Владение Участком-1: **собственность**

Владение Участком-2: **собственность**

Цена объекта с учетом вознаграждения: **750000**

Категория участка: **индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Участков в УЧАСТКЕ к объекту: **из 2х участков**

Площадь Участка-1 (сот): **10 сот.**

Площадь участка-2: **10 сот.**

Электроэнергия: **есть возможность подключения**

